El servicio público es de todos | Función Pública

ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES

Concertación							Avance					Evaluación			
														Evidencias	
N°	Objetivos Institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha inicio-fin dd/mm/aa	Actividades	Peso ponderado	% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de Indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidad de mejora	% cumplimiento programado a 2° semestre	% Cumplimiento de indicador del 1 Julio al 30 Septiembre	% Cumplimiento año	Resultado	Descripcion	Ubicación
1	Cumplir la función social de la propiedad rural formalizada, explotada de manera legal y leal de los bienes baldíos y fiscales patrimoniales de la nación.	Adelantar el procedimiento de apertura de Folio de Matrícula Inmobiliaria (FMI) de bienes baldíos.	310 Procesos de apertura de folio desarrollados.	01.03/2022 31.12/2022	Identificar los predios baldíos objeto de adelantar procesos de apertura de folio de matrícula inmobiliaria. Impulsar el procedimiento de Apertura de Folio de Matrícula Inmobiliaria a Nombre de la Nación. Realizar la solicitud de expedición y/o registro del FMI a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos respectivas.	20%	60%	0%	**1er Semestre:** Se recibieron 658 expedientes de Apertura de Folio Matrícula Inmobiliaria gestionados en el marco del convenio suscrito entre la ANT y SIJEAB. Se impulsaron 160 procesos de Apertura de Folio Matrícula Inmobiliaria, mediante la solicitud y generación de pruebas (ORIP, IGAC, Uso del suelo), emisiones radiales para de publicidad al procedimiento. Teniendo en cuenta la anterior se reportará en el mes de julio, 200 procesos de apertura de folio desarrollados, mostrando avance y cumpliendo con el primer 65% del total de este compromiso acorde al Plan de Acción 2022 dado esta cantidad evidencia por factores externos ajenos a la gestión adelantada ante las ORIP. **1 Julio al 31 Septiembre:** Se han desarrollado algunas de las etapas previstas en 243 tramites de Apertura de Folio de Matrícula Inmobiliaria sobre predios presuntamente baldíos ubicados en varios municipios del país. El impulso de los procesos se ha realizado a partir del desarrollo de una o varias de las etapas de este proceso misional de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1858 de 2015 y un procedimiento de calidad de la entidad.	40%	77%	77%	15%	Reporte Plan de Acción 2022, con aporte de evidencias de la gestión realizada.	Archivo en OneDrive, sobre el cargue Plan de Acción y Evidencias en Medio magnetico.
2	Generar lineamientos y ejecutar procedimientos para administrar los bienes fiscales y/o inmuebles y los baldíos de la Nación.	Realizar la gestión de predios a incluir en el fondo de tierras de la Nación.	3000 Predios incluidos en el Fondo de Tierras.	01.03/2022 31.12/2022	Adelantar las gestiones de identificación de los predios susceptibles de inclusión en el inventario del Fondo de Tierras propuesto por el gobierno nacional. Adelantar gestiones de caracterización de predios incluidos en el Fondo de Tierras de la Nación. Adelantar las gestiones de inclusión de predios en el fondo de tierras de la nación provenientes de las cartas de transferencia del INCODER.	25%	25%	25%	**1er Semestre:** Se han ingresado 1576 predios al Fondo de Tierras. **1 Julio al 31 Septiembre:** En este trimestre se han ingresado al Fondo de Tierras para la Reforma Rural Integral 1312 predios, de los cuales 13 corresponden a predios fiscales patrimoniales y 1300 a baldíos de la Nación que suman un total de 224537,4264 hectareas ubicados en los departamentos de Amazonas, Antioquia, Bolívar, Caldas, Cauca, Caquetá, Córdoba, La Guajira, Magdalena, Meta, Nariño, Santander, Sucre y Tolima.	75%	71%	96%	24%	Reporte en Share Point y administración base del inventario del Fondo de Tierras de la Nación.	Share Point. Archivo en Medio magnetico que reposa en la SATN.
3		Tramitar títulos adjudicados a Entidades de Derecho Público.	160 Títulos de adjudicación registrados en Folio de matrícula inmobiliaria FMI.	01.03/2022 31.12/2022	Impulsar los expedientes relacionados con la petición de adjudicación de baldíos a las entidades de derecho público. Realizar requerimientos a las Entidades de Derecho Público para el saneamiento del expediente agrario de baldíos para la adjudicación del predio baldío. Adelantar los procedimientos hasta el acto administrativo de adjudicación de baldíos a las entidades de derecho público.	25%	25%	25%	**1er Semestre:** Se han adjudicado 628 títulos registrados en Folio de Matrícula Inmobiliaria a Entidades de Derecho Público. **1 Julio al 31 Septiembre:** Se registraron 52 títulos en Folio de Matrícula Inmobiliaria a Entidades de Derecho Público.	75%	75%	100%	25%	Reporte en el aplicativo GINLIRGIA de la ANT y Plan de Acción con archivo magnético.	Sinergia. Plan de Acción, archivo magnético que reposa en la SATN.
4	Generar lineamientos y ejecutar procedimientos para administrar los bienes fiscales patrimoniales y los baldíos de la Nación.	Tramitar decisiones administrativas sobre limitaciones a la propiedad adoptadas	2500 Proyectar actos de decisiones administrativas sobre limitaciones a la propiedad adoptada.	01.03/2022 31.12/2022	Impulsar trámites sobre solicitudes relacionadas con fraccionamiento, enajenación, levantamiento de gravámenes y otras gestiones relacionadas con Limitaciones a la Propiedad. Tramitar requerimientos de autorización de enajenación de predios adjudicados a persona natural. Decidir de fondo solicitudes relacionadas con fraccionamiento, enajenación, levantamiento de gravámenes y otras gestiones relacionadas con Limitaciones a la Propiedad.	30%	40%	40%	**1er Semestre:** Se han proyectado 1653 actos de decisiones administrativas sobre las limitaciones a la propiedad, afecta de la mejora en los procesos no tramite al interior de la SATN. **1 Julio al 31 Septiembre:** Se han proyectado 714 actos de decisiones administrativas sobre las limitaciones a la propiedad.	60%	55%	95%	28%	Se encuentra en el reporte de plan de acción con el soporte y evidencias de la gestión realizada. Sumado a ello archivo magnético de control a la gestión de LP que reposa en el archivo de la SATN.	Plan de acción 2022, archivo magnético que reposa en el archivo de la SATN.
Total						**100%**							**93%**		
Concertacion para el desempeño sobresaliente (5% adicional. Describir los compromisos gerenciales adicionales)													**0%**		
													93%		

FECHA	12/10/2022
VIGENCIA	01/07/2022 - 10/10/2022

Firma del Supervisor Jerárquico - JUAN MANUEL NOGUERA MARTÍNEZ

Firma del Gerente Público - CAMPO ELÍAS VEGA ROCHA