

**ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES**

N°	Objetivos institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Actividades	Peso ponderado	Avance				Evaluación				
						% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidad de mejora	% cumplimiento programado a 2° semestre	% Cumplimiento de indicador 2° Semestre	% Cumplimiento año	Resultado	Evidencias	
													Descripción	Ubicación
1	Contribuir mediante la identificación física y jurídica de los predios a la seguridad jurídica y protección de los baldíos.	Realizar el servicio de asistencia jurídica y técnica para adelantar los procedimientos administrativos especiales agrarios	1130 Identificaciones prediales 1348 Documentos Prediales de Analisis Predial DPAP 1552 Actos Administrativos de conformación o no del expediente	Revisar y analizar preliminarmente la información de los predios objeto de estudio con el fin de determinar la intervención de un procedimiento agrario según cada caso.  Realizar el análisis de la información jurídica y técnica consignada en los DPAP, con el fin de analizar si se debe conformar o no el expediente para el posible inicio de un procedimiento agrario según el caso.  Analizar si es procedente o no adelantar la etapa preliminar dentro de la primera parte de la fase administrativa del Procedimiento Único -PU, contemplado en el Decreto Ley 902 de 2017, y en consecuencia la apertura o no del expediente contemplada en las resoluciones internas sobre el PU.	35%	45%	58%	Conforme la gestión asumida y adelantada de manera prioritaria en el marco del Plan del Gobierno Nacional para la reconstrucción y formalización de la propiedad a causa del Huracán Iota, en el Archipiélago de San Andrés y Providencia, se generó un aumento de lo pactado para el primer semestre en cuanto a la elaboración de 539 DPAP, que sirvieron de insumo para la emisión de actos administrativos que daban pauta para que la Subdirección de Seguridad Jurídica inicie los programas de formalización de la propiedad en Providencia.  De igual manera en el marco del cumplimiento de la sentencia T488 de 2014 se emittieron identificaciones adicionales que sirven de insumo para las etapas procesales que se dan en el Decreto Ley 902 de 2017.  De acuerdo a lo reportado a Planeación se tiene: 660, Identificaciones prediales 1036, Documentos Prediales de Analisis Predial DPAP 610, Actos Administrativos de conformación o no del expediente.	55%	58%	20%	Identificaciones Prediales: <a href="https://outlook.office.com/mail/inboxid/AAQkADQ4YTc4MDM3LWMMWEMDINSNS05NnE3LTMAGLZM3k1YTY4ZgAQAO16N8B1HL8J15R-B6Dc%3D">https://outlook.office.com/mail/inboxid/AAQkADQ4YTc4MDM3LWMMWEMDINSNS05NnE3LTMAGLZM3k1YTY4ZgAQAO16N8B1HL8J15R-B6Dc%3D</a>  <a href="https://outlook.office.com/mail/inboxid/AAQkADQ4YTc4MDM3LWMMWEMDINSNS05NnE3LTMAGLZM3k1YTY4ZgAQAMKc%2BMMWYDSEPr2vjgRt%3D">https://outlook.office.com/mail/inboxid/AAQkADQ4YTc4MDM3LWMMWEMDINSNS05NnE3LTMAGLZM3k1YTY4ZgAQAMKc%2BMMWYDSEPr2vjgRt%3D</a>  Documentos Preliminares de Analisis Predial DPAP y Actos Administrativos de conformación o no del expediente: Expediente ORFEO		
2	Contribuir mediante la identificación física y jurídica de los predios a la seguridad jurídica y protección de los baldíos.	Revisión de los estudios técnicos y jurídicos, de las condiciones especiales y de dominio de los predios que conforman la integridad rural del país	119 Informe Técnico Jurídico Preliminar ITJP 50 Informe Técnico Jurídico Definitivo o Informes de Inspección Ocular ITJD. 139 No. De actos administrativos de trámite o etapa probatoria 902 o 1071 50 Diagnósticos Registrales Inmobiliarios	Analizar y determinar si se cuenta con los insumos técnicos y jurídicos para determinar si es viable el inicio de un procedimiento agrario conforme al Decreto Ley 902 de 2017 y Decreto Único 1071 de 2015, para expedir actos administrativos de inicio o no, y archivo.  Estudiar los insumos técnicos y jurídicos, con el fin que se tomen decisiones finales enfocadas en definir la situación jurídica de los casos de análisis de los procedimientos agrarios.  Revisar y verificar si con la información recopilada probatoria en el procedimiento agrario acorde al debido proceso, es suficiente para dar cumplimiento a la normalidad y continuar con las etapas procesales.  Revisar la información registral y jurídica de Folios de Matrícula Inmobiliaria, con el fin de determinar los arbotres registrales y así hacer el análisis jurídico de los predios que se establecen en diagnósticos registrales inmobiliarios.	35%	45%	58%	El compromiso se lleva en un 45% de cumplimiento acorde al trabajo realizado en cada una de las actividades, es así, que para el periodo se ha dado un resultado de actividades específicas de carácter probatorio en el proceso de Clasificación de la Propiedad de los Terrenos de Arroyo Grande, que se tenía planeado realizar 50 Diagnósticos Registrales, Teniendo en cuenta la relevancia del proceso se realizaron 89 Diagnósticos Registrales adicionales, lo que conlleva a 139 en total para el primer semestre.  Se planeó desde varios aspectos i) una mayor comunicación con las entidades externas para poder acopiar la mayor cantidad e información jurídica y técnica, ii) programación de visitas de Inspección Ocular en zonas de bajo conflicto donde se puedan realizar las comisiones para el acopio de información que sirve de insumo para la toma de decisiones en los procesos agrarios.  De acuerdo a lo reportado a Planeación se tiene: 27, Informe Técnico Jurídico Preliminar ITJP 3, Informe Técnico Jurídico Definitivo o Informes de Inspección Ocular ITJD. 68, No. De actos administrativos de trámite o etapa probatoria 902 o 1071 139, Diagnósticos Registrales Inmobiliarios.	55%	58%	20%	Expediente ORFEO		
3	Contribuir mediante la identificación física y jurídica de los predios a la seguridad jurídica y protección de los baldíos.	Servicio de asistencia jurídica y técnica para asegurar el cumplimiento de la función social y ecológica de la propiedad	208 Actos administrativos de inicio o no, archivo. 47 Actos Administrativos de cierre etapa administrativa 902 o Actos Administrativos decisión final 1071 25 Analisis multitemporales 2900 Expedientes intervenidos o foliados	Realizar el análisis de los insumos técnicos, jurídicos, probatorios en el expediente, con el fin de determinar si es viable el inicio o archivo de un procedimiento agrario.  Desarrollar actividades encaminadas a tomar decisiones en el marco del procedimiento agrario establecido, para avanzar en las diferentes etapas procesales y emitir actos administrativos.  Efectuar análisis técnicos, jurídicos, probatorios para identificar los avances en las diferentes etapas procesales de los procedimientos agrarios y así expedir actos administrativos en el marco del Decreto Ley 902 de 2017 y Decreto Único 1071 de 2015	30%	47%	43%	El presente indicador se ha venido cumpliendo conforme aspectos como, i) Gestión efectiva del proceso de contratación del personal requerido para adelantar la gestión documental, ii) Cumplimiento al plan de mejoramiento de la Entidad, emittiendo los actos administrativos de archivo de varios procesos agrarios.  En cuanto a la emisión de decisiones finales en el marco del DU 1071 y DL 902, en su mayoría de los casos se hace necesario adelantar diligencias de Inspección Ocular, por lo que luego del cese de situaciones de seguridad en varias zonas del país, se procederá con la programación de las mismas a fin de cumplir con el indicador pactado.  De acuerdo a lo reportado a Planeación se tiene: 112, Actos administrativos de inicio o no, archivo. 10, Actos Administrativos de cierre etapa administrativa 902 o Actos Administrativos decisión final 1071 10, Analisis multitemporales 1235, Expedientes intervenidos o foliados	53%	43%	13%	Actos administrativos de inicio o no, archivo; Actos administrativos de cierre etapa administrativa 902 o actos administrativos decisión final 1071 y Expedientes intervenidos o foliados: Expediente ORFEO  Análisis multitemporales: <a href="https://agenciadefinanzas-my.sharepoint.com/personal/edg_mancera_ant_gov_co/_layouts/15/onenote.aspx?d=%2Fpersonal%2Fdingo%5Ffinanzas%5Fant%5Fgov%5Fon%5Fdocuments%2FReporte%20%20entregables%20DMM%202022&amp;ct=1656193868341&amp;or=OWA%20NTA%20id=6191e8ba%202248%2048c4%20141a%2047f6b10162&amp;ig=1">https://agenciadefinanzas-my.sharepoint.com/personal/edg_mancera_ant_gov_co/_layouts/15/onenote.aspx?d=%2Fpersonal%2Fdingo%5Ffinanzas%5Fant%5Fgov%5Fon%5Fdocuments%2FReporte%20%20entregables%20DMM%202022&amp;ct=1656193868341&amp;or=OWA%20NTA%20id=6191e8ba%202248%2048c4%20141a%2047f6b10162&amp;ig=1</a>		
<b>Total</b>						100%					84%	84%		

**Concertación para el desempeño sobresaliente (5% adicional. Describir los compromisos gerenciales adicionales)**

FECHA	31/07/2022		
VIGENCIA	2022	Firma del Superior Jerárquico	Firma del Gerente Público