

ACTA DE PUBLICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Heidy Jezmith Velásquez Camacho, gestor código T1 grado 16, con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras - ANT, en cumplimiento del numeral 36, artículo 34 de la ley 734 de 2002, así como las resoluciones 706, 182 de 2016 y conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades del gobierno adoptado mediante resolución 533 de 2015 expedidas por UAE – Contaduría General de la Nación, procede a publicar en lugar visible por cinco (5) días y en la página web, el estado de situación financiera y el estado de resultados a corte 30 de noviembre de 2021 de la Agencia Nacional de Tierras – ANT, hoy 11 de enero de 2022.



HEIDY JEZMITH VELÁSQUEZ CAMACHO

Gestor, código T1 grado 16, con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras – ANT

Las suscritas Myriam Carolina Martínez Cárdenas, Representante Legal de la Agencia Nacional de Tierras y Heidy Jezmith Velásquez Camacho, gestor código T1 grado 16 con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras, en ejercicio de las facultades legales que le confiere la ley; en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 y 182 de 2016 expedidas por la UAE – Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT con corte a 30 de noviembre de 2021: que fueron tomados de los libros de contabilidad generados por el sistema integrado de información financiera SIIF Nación y se elaboran conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante la resolución N° 533 de 2015 de la UAE- Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT, con corte a 30 de noviembre de 2021, revelan el total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, y cuentas de orden, reportados en el libro mayor emitido por el SIIF a la fecha de corte.

Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salida de recursos, en desarrollo de las funciones del cometido estatal de la Agencia Nacional de Tierras.

Bogotá D.C., dada a los once (11) días del mes de enero de 2022.


Myriam Carolina Martínez Cárdenas
C.C 60.384.041 de Cúcuta
Directora General Agencia Nacional de Tierras


Heidy Jezmith Velásquez Camacho
C.C. 52.526.028 de Bogotá
T.P. No. 110955 – T
Contador ANT - Gestor T1 Grado 16

CODIGO	DESCRIPCION	2021	2020	NOTA	CODIGO	DESCRIPCION	2021	2020	NOTA
1	ACTIVOS	599.430.529.230,37	642.205.429.183,51		2	PASIVOS	148.328.217.231,14	590.710.130.341,14	
	ACTIVOS CORRIENTES	572.802.629.054,96	614.926.326.293,64			PASIVOS CORRIENTES	148.328.217.231,14	590.702.690.692,97	
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	274.350.035,71	497.394.317,74		24	CUENTAS POR PAGAR	121.207.547.514,45	130.558.618.730,54	5
1110	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	274.350.035,71	497.394.317,74		2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	199.664.331,00	1.284.791.198,67	
13	CUENTAS POR COBRAR	90.114.039.341,28	96.562.836.497,46	1	2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	222.580.201,69	28.920.587,28	
1311	CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	-	1.975.598.799,84		2424	DESCUENTOS DE NOMINA	93.497.788,00	94.008.655,00	
1337	TRANSFERENCIAS POR COBRAR	17.791.086,00	17.791.086,00		2430	SUBSIDIOS ASIGNADOS	28.005.656.866,00	32.691.534.627,00	
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	92.529.129.203,41	100.160.878.495,34		2436	RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	548.799.758,00	503.662.616,00	
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO	2.182.870.239,95	-		2445	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA	245.030.484,96	295.383.461,14	
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	4.615.751.188,08	5.591.431.883,72		2460	CRÉDITOS JUDICIALES	1.643.782.753,00	-	
15	INVENTARIOS	406.150.550.711,65	400.560.733.687,12	2	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	90.248.535.331,80	95.660.317.585,45	
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	406.150.550.711,65	400.560.733.687,12		25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	2.959.321.020,00	2.287.549.419,14	6
19	OTROS ACTIVOS	76.263.688.966,32	117.305.361.791,32	4	2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	2.959.321.020,00	2.287.549.419,14	
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	33.355.612,31	2.310.453.849,42		27	PROVISIONES	24.022.255.529,00	457.690.706.095,00	7
1906	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	-	-		2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	24.022.255.529,00	457.690.706.095,00	
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	67.317.560.137,10	105.137.228.997,66		29	OTROS PASIVOS	139.093.167,69	165.816.448,29	
1926	DERECHOS EN FIDEICOMISO	-	-		2910	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	139.093.167,69	165.816.448,29	
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	15.465.467.171,13	9.758.984.540,10			PASIVOS NO CORRIENTES	-	7.439.648,17	
1975	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	9.879.988.899,15	5.880.421.009,86		23	PRESTAMOS POR PAGAR	-	7.439.648,17	
1986	ACTIVOS DIFERIDOS	3.327.294.944,93	5.979.115.414,00		2317	FINANCIAMIENTO EXTERNO DE LARGO PLAZO	-	7.439.648,17	
	ACTIVOS NO CORRIENTES	26.627.900.175,41	27.279.102.889,87		3	PATRIMONIO	451.102.311.999,23	51.495.298.842,37	
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	26.627.900.175,41	27.279.102.889,87	3	31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	451.102.311.999,23	51.495.298.842,37	8
1605	TERRENOS	11.643.575.950,00	11.643.575.950,00		3105	CAPITAL FISCAL	465.983.593.811,73	464.035.775.171,73	
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	2.817.292.831,46	3.032.277.179,40		3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	439.568.812,57	376.543.735.381,83	
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS	529.872.568,81	453.910.868,13		3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	14.441.712.999,93	35.996.740.947,52	9
1640	EDIFICACIONES	9.897.860.391,29	9.897.860.391,29			TOTAL PATRIMONIO	451.102.311.999,23	51.495.298.842,37	
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	79.903.822,48	76.319.867,90			TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599.430.529.230,37	642.205.429.183,51	
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	2.215.840.771,83	1.426.935.215,03						
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	7.501.407.269,46	7.226.570.841,37						
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	160.320.000,00	160.320.000,00						
1680	EQUIPOS DE COMEDOR, COCINA, DESPENSA Y HOTELERIA	2.893.715,56	2.963.915,56						
1685	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	8.221.067.145,48	6.641.631.338,81						
TOTAL ACTIVOS		599.430.529.230,37	642.205.429.183,51						
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	-	-		9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-	-	
81	ACTIVOS CONTINGENTES	4.776.126.845,50	4.251.427.897,48	10	91	PASIVOS CONTINGENTES	6.496.097.960.284,45	5.936.143.053.831,50	11
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE	4.776.126.845,50	4.251.427.897,48		9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE	6.496.097.960.284,45	5.936.143.053.831,50	
83	DEUDORAS DE CONTROL	15.967.971.546,57	16.105.622.523,82		93	ACREEDORAS DE CONTROL	7.256.374.169,25	1.668.661.327,00	12
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	8.369.749.764,32	13.738.180.583,82		9355	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	7.256.374.169,25	1.668.661.327,00	
8347	BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	337.859.354,00	337.859.354,00						
8355	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	7.256.374.169,25	1.668.661.327,00						
8390	OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE CONTROL	3.988.259,00	360.921.259,00						
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	20.744.098.392,07	20.357.050.421,30		99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	6.503.354.334.453,70	5.937.811.715.158,50	
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	4.776.126.845,50	4.251.427.897,48		9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	6.496.097.960.284,45	5.936.143.053.831,50	
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	15.967.971.546,57	16.105.622.523,82		9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	7.256.374.169,25	1.668.661.327,00	

Miriam C. Martínez
Miriam Carolina Martínez Cárdenas
C.C. 60.384.041 de Cúcuta
Directora General

Raúl Alberto Badillo Espitia
Raúl Alberto Badillo Espitia
Secretario General

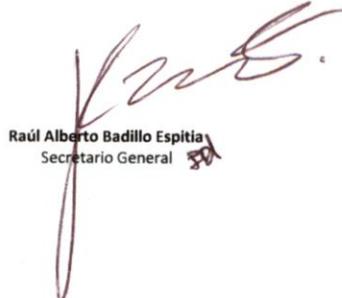
Heidy Jezmith Velásquez Camacho
Heidy Jezmith Velásquez Camacho
C.C. 52.526.028 de Bogotá
T.P. 110955-T
Contador ANT

William Andrés Robledo Acosta
William Andrés Robledo Acosta
Subdirector Administrativo y Financiero

CODIGO	DESCRIPCIÓN	2021	2020	NOTA
	ACTIVIDADES ORDINARIAS			
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION			
	ACTIVIDADES ORDINARIAS			
4	INGRESOS OPERACIONALES	191.085.576.072,57	150.754.444.126,50	
44	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	19.007.239.084,00	491.552.300,25	13
4428	OTRAS TRANSFERENCIAS	19.007.239.084,00	491.552.300,25	
442807	Bienes recibidos sin contraprestación	6.225.068.430,00	491.552.300,25	
442808	Donaciones	12.782.170.654,00	-	
47	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	171.910.636.961,91	149.117.633.903,76	14
4705	FONDOS RECIBIDOS	168.893.884.790,12	146.258.903.715,06	
470508	Funcionamiento	26.709.658.341,70	26.204.016.014,48	
470509	Servicio de la deuda	-	40.736.002,04	
470510	Inversión	142.184.226.448,42	120.014.151.698,54	
4722	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	3.016.752.171,79	2.858.730.188,70	
472201	Cruce de cuentas	2.838.345.893,67	2.327.497.188,70	
472203	Cuota de fiscalización y auditaje	170.739.780,00	531.233.000,00	
472290	Otras operaciones sin flujo de efectivo	7.666.498,12	-	
48	OTROS INGRESOS	167.700.026,66	1.145.257.922,49	15
4802	FINANCIEROS	167.700.026,66	1.145.257.922,49	
480232	Rendimientos sobre recursos entregados en administracion	11.767.848,25	850.870.693,03	
480233	Intereses de mora	155.932.178,41	294.387.229,46	
5	GASTOS OPERACIONALES	218.825.573.106,80	190.385.980.842,61	
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	177.479.902.784,40	149.326.634.525,19	16
5101	SUELDOS Y SALARIOS	11.172.256.139,00	8.915.589.537,58	
510101	Sueldos	10.033.704.286,00	7.863.938.387,00	
510110	Prima técnica	748.119.785,00	747.394.933,00	
510119	Bonificaciones	390.432.068,00	304.256.217,58	
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	31.765.584,00	23.022.213,00	
510201	Incapacidades	7.935.337,00	6.863.062,00	
510204	Gastos médicos y drogas	2.107.399,00	11.781.992,00	
510216	Licencias	21.722.848,00	4.377.159,00	
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	2.876.199.396,00	2.245.826.442,00	
510302	Aportes a cajas de compensación familiar	488.483.200,00	398.886.900,00	
510303	Cotizaciones a seguridad social en salud	961.310.998,00	747.032.730,00	
510305	Cotizaciones a riesgos laborales	69.235.800,00	44.814.700,00	
510306	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de prima media	866.193.074,00	641.473.426,00	
510307	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de ahorro individual	490.976.324,00	413.618.686,00	
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	610.635.800,00	498.386.800,00	
510401	Aportes al icbf	366.357.800,00	299.016.300,00	
510402	Aportes al sena	244.278.000,00	199.370.500,00	
5107	PRESTACIONES SOCIALES	4.931.152.941,28	3.754.067.650,04	
510701	Vacaciones	737.545.529,42	581.941.720,95	
510702	Cesantías	1.113.612.752,00	905.663.127,00	
510704	Prima de vacaciones	511.650.472,18	395.132.188,45	
510705	Prima de navidad	1.081.758.153,00	831.461.326,01	
510706	Prima de servicios	445.992.793,00	399.734.017,00	
510707	Bonificación especial de recreación	56.900.633,68	53.408.968,63	
510790	Otras primas	983.692.608,00	586.726.302,00	
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	-	27.104.421,00	
510803	Capacitación, bienestar social y estímulos	-	27.104.421,00	
5111	GENERALES	156.919.933.250,12	133.094.703.879,57	
511109	Gastos de desarrollo	80.240.904.415,43	70.726.411.007,19	
511113	Vigilancia y seguridad	559.058.140,07	800.555.652,90	
511114	Materiales y suministro	36.985.276,16	120.610.479,53	
511115	Mantenimiento	457.483.371,23	591.842.831,64	
511117	Servicios públicos	428.651.425,00	432.555.931,86	
511118	Arrendamiento operativo	1.397.349.881,42	1.358.872.552,00	
511119	Viáticos y gastos de viaje	2.982.495.761,00	1.525.315.956,95	
511121	Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	36.947.360,00	34.122.150,00	
511123	Comunicaciones y transporte	2.329.127.184,00	1.818.272.275,19	
511125	Seguros generales	132.312.488,62	367.880.072,96	
511146	Combustibles y lubricantes	18.132.566,02	9.101.076,00	
511149	Servicios de aseo, cafetería, restaurante y lavandería	725.368.888,39	704.975.472,62	
511159	Licencias	-	52.043.795,00	
511164	Gastos legales	-	4.309.800,00	
511165	Intangibles	1.381.590,00	624.958.296,56	
511166	Costas procesales	1.000.000,00	-	
511179	Honorarios	60.183.603.961,25	47.666.134.388,16	
511180	Servicios	7.350.293.818,53	6.256.742.141,01	
511190	Otros gastos generales	38.837.123,00	-	
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	937.959.674,00	767.933.582,00	
512001	Impuesto predial unificado	766.792.894,00	416.699.482,00	
512002	Cuota de fiscalización y auditaje	170.739.780,00	350.821.100,00	
512011	Impuesto sobre vehículos automotores	427.000,00	413.000,00	
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	7.760.192.862,02	23.095.440.669,23	17

CODIGO	DESCRIPCIÓN	2021	2020	NOTA
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1.866.499.340,31	2.519.350.527,95	
536001	Edificaciones	185.010.666,72	185.010.667,59	
536004	Maquinaria y equipo	7.227.927,81	6.758.300,19	
536006	Muebles, enseres y equipo de oficina	198.041.647,66	202.643.783,59	
536007	Equipos de comunicación y computación	1.439.236.839,19	2.087.794.950,17	
536008	Equipos de transporte, tracción y elevación	36.740.000,00	36.740.000,43	
536009	Equipos de comedor, cocina, despensa y hotelería	242.258,93	402.825,98	
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	3.806.516.565,71	3.502.944.216,28	
536605	Licencias	2.361.875.616,47	3.169.919.626,35	
536606	Softwares	35.728.387,53	333.024.589,93	
536690	Otros activos intangibles	1.408.912.561,71	-	
5368	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	2.087.176.956,00	17.073.145.925,00	
536801	Civiles	10.282.439,00	712.482.073,00	
536803	Administrativas	2.076.894.517,00	16.360.663.852,00	
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	20.916.732.988,00	6.317.930.740,00	18
5507	DESARROLLO COMUNITARIO Y BIENESTAR SOCIAL	20.916.732.988,00	6.208.205.365,00	
550706	Asignación de bienes y servicios	20.916.732.988,00	6.208.205.365,00	
5550	SUBSIDIOS ASIGNADOS	-	109.725.375,00	
555005	Para compra de tierra	-	109.725.375,00	
57	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	12.668.744.472,38	11.645.974.908,19	19
5720	OPERACIONES DE ENLACE	12.668.744.472,38	11.645.974.908,19	
572080	Recaudos	12.668.744.472,38	11.645.974.908,19	
	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	-	39.631.536.716,11	
4	INGRESOS NO OPERACIONALES	13.466.449.769,08	3.675.877.155,51	15
48	OTROS INGRESOS	13.466.449.769,08	3.675.877.155,51	
4806	AJUSTE POR DIFERENCIA EN CAMBIO	2.956.421.117,00	108.482.946,45	
480650	Recursos entregados en administración	2.956.421.117,00	108.482.946,45	
4808	INGRESOS DIVERSOS	10.510.028.652,08	3.567.394.209,06	
480815	Fotocopias	2.057.702,00	2.001.772,00	
480817	Arrendamiento operativo	1.763.446.420,81	1.777.913.057,01	
480826	Recuperaciones	8.558.112.162,13	1.457.192.209,63	
480827	Aprovechamientos	144.088.776,00	330.267.262,00	
480828	Indemnizaciones	13.567.200,00	16.502,26	
480839	Compensación o indemnización por deterioro, pérdidas o abandonos	28.738.500,00	-	
480890	Otros ingresos diversos	17.891,14	3.406,16	
5	GASTOS NO OPERACIONALES	168.165.734,78	41.081.386,92	
58	OTROS GASTOS	168.165.734,78	41.081.386,92	
5803	AJUSTE POR DIFERENCIA EN CAMBIO	484.750,85	5.766.115,92	
580342	Financiamiento interno de corto plazo en préstamos por pagar	484.750,85	-	
580345	Financiamiento externo de largo plazo en préstamos por pagar	-	5.766.115,92	
5804	FINANCIEROS	992.311,72	-	
580434	Costo efectivo de préstamos por pagar - financiamiento interno de corto plazo	314.893,72	-	
580490	Otros gastos financieros	677.418,00	-	
5890	GASTOS DIVERSOS	166.688.672,21	35.315.271,00	
589012	Sentencias	-	35.315.271,00	
589019	Pérdida por baja en cuentas de activos no financieros	166.688.672,21	-	
	EXCEDENTE (DEFICIT) NO OPERACIONAL	13.298.284.034,30	3.634.795.768,59	
	EXCEDENTE (DEFICIT) DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	-	35.996.740.947,52	
	EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	-	35.996.740.947,52	


Myriam Carolina Martínez Cárdenas
C.C 60.384.041 de Cúcuta
Directora General


Raúl Alberto Badillo Espitia
Secretario General


Heidi Jezmith Velásquez Camacho
C.C. 52.526.028 de Bogotá
T.P. 110955-T
Contador ANT


William Andrés Robledo Acosta
Subdirector Administrativo y Financiero



**AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT
NOTAS MENSUALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A FECHA DE CORTE 30 DE NOVIEMBRE DE 2021**

**NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO
RELATIVAS A SITUACIONES PARTICULARES DE LAS CUENTAS**

En cumplimiento a lo establecido en el numeral 2.2 del Art. 1 de la Resolución 182 de 19 de mayo de 2017 de la Contaduría General de la Nación (CGN), por la cual se incorpora al Régimen de Contabilidad Pública el procedimiento para la preparación y publicación de los informes financieros y contables mensuales, estos de conformidad al numeral 36 del artículo 34 de la Ley 734 de 2002, corresponden a: a) un estado de situación financiera; b) un estado de resultado; y c) las notas a los informes financieros y contables mensuales.

El estado de situación financiera constituye una representación estructurada de los bienes, derechos y obligaciones de la entidad al final de un mes específico, mientras que el estado de resultados, refleja el desempeño financiero que se ha tenido durante el mismo período y las notas a los informes financieros y contables mensuales, revelan hechos económicos que no son recurrentes, que surgen durante el correspondiente mes y que tienen un efecto material en la estructura financiera de la entidad, presentando así, información relevante adicional.

Con base en lo anterior a continuación se presentan las notas de los hechos económicos más relevantes del período:

NOTA	CONCEPTO	NOVIEMBRE - 2021	NOVIEMBRE - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
1	CUENTAS POR COBRAR	90.114.039.341,28	96.562.836.497,46	- 6.448.797.156,18	- 6,7
	<p>Se presenta una disminución por -\$6.448.797.156,18 la cual está representada principalmente por los pagos realizados durante diciembre 2020 y lo corrido de la vigencia 2021, sobre los recursos de acreedores reintegrados a tesorería de la Dirección del Tesoro Nacional recibidos del extinto INCODER y soportados mediante las resoluciones que otorgaron los derechos a las personas que participaron en los procesos de adjudicación.</p> <p>Durante la vigencia 2021 se ha adelantado el proceso de saneamiento contable de las cuentas de difícil recaudo por concepto de cuotas de arrendamiento e intereses de mora de los contratos transferidos por el extinto INCODER con mayor edad de la cartera, para el presente mes se efectuó la depuración de ocho predios aprobados por el Comité de Cartera y Comité de Sostenibilidad Contable, de conformidad con los conceptos emitidos por la Oficina Jurídica mediante los memorandos 20211030241623 de agosto 17 de 2021, 20211030241533 de agosto 17 de 2021 y 20211030267433 de septiembre 1 de 2021 los cuales especifican que al no existir títulos ejecutivos a cargo de las personas que ocupan los predios no existe viabilidad de cobro.</p>				

Línea de Atención en Bogotá
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia
Sede Servicio al Ciudadano
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH
www.agenciadetierras.gov.co

Agencia Nacional de Tierras
Código Postal 111321

Sede Servicio al Ciudadano
Código Postal 111511



NOTA	CONCEPTO	NOVIEMBRE – 2021	NOVIEMBRE - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
2	INVENTARIOS	406.150.550.711,65	400.560.733.687,12	5.589.817.024,53	1,4
<p>El aumento de \$5.589.817.024,53 obedece a la adquisición de predios a lo largo de la vigencia de 2021 con recursos del Fondo Colombia en Paz con destinación a Desmovilizados y Reincorporados a la Vida Civil mediante los memorandos 20214300038063 y 20214300148853 de febrero y mayo de 2021, los predios adquiridos por la Dirección de Asuntos Étnicos en el cumplimiento de los compromisos de titulaciones a Comunidades Afrocolombianos e Indígenas mediante los memorandos: 20214300073783, 20214300118443, 20214300178413, 20214300242563, 20214300274683, 20214300370403 y 20214300419923 registrados durante la presente vigencia, la adquisición del predio La Filigrama identificado con M.I. 120-7654, informado por la Dirección de Acceso a Tierras con destinación a las comunidades campesinas mediante el memorando 20214300317433 de 4 de octubre de 2021 y los predios incorporados al inventario de acuerdo con el memorando 20214300111033 registrado al cierre contable del mes de abril de 2021 con base en la actualización de área según levantamiento topográfico y avalúo realizado sobre la adjudicación que se efectuó en 2019 mediante las resoluciones 6584-6586 a 6606, 6635 a 6652 de los predios identificados con M.I. 106-4514, 106-8098, 106-10294, 029-170, 352-9998, los cuales se encontraban registrados en cuentas de control.</p> <p>De igual forma como parte de las variaciones se han realizado adjudicaciones de predios identificados con M.I. 148-59288 de conformidad con el memorando 20214300274683 del 17 septiembre de 2021 y los predios adjudicados a Comunidades Indígenas identificados con M.I. 134-10283, 380-54735, 015-64848, 015-7311, 204-1076, 204-9645, 204-10398, 204-6510, 204-14530, 134-1199, 134-13612, 120-187635, 120-46853, 244-20956, 236-53504, 236-27967, 236-25892, 236-9805, 236-24222, 236-2693, 142-3856, 180-3356, 180-2682, 180-7340, 180-2323, 180-7375, 180-7378, 180-2322, 180-4247, 083-7943, 034-16923, 034-8161, 034-30618, 034-30475, 034-32226, 034-11424, 034-30474 y 034-5195, informados mediante el memorando 20214300326633, los predios con M.I. 342-13380, 342-2577, 342-15168 informados mediante el memorando 20214300370433 de oct/2021 y los predios MI 204-43115, 210-29448, 206-91055, 132-55855, 132-3983, 132-21426, 132-22094, 132-16686, 132-9667, 132-63846 y 008-48944 con destinación a comunidades indígenas de conformidad con el memorando 2021430042579 del 9 de diciembre de 2021.</p>					
3	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	26.627.900.175,41	27.279.102.889,87	- 651.202.714,46	- 2,4
<p>La disminución de -\$651.202.714,46 está representada en gran parte por el valor acumulado de la pérdida sistemática y/o depreciación por el consumo del potencial de los Equipos de comunicación y computación y Muebles y Enseres.</p>					
4	OTROS ACTIVOS	76.263.688.966,32	117.305.361.791,32	- 41.041.672.825,00	- 35,0
<p>Se observa una disminución de -\$41.041.672.825 conformada por los recursos entregados a través de convenios de asociación y cooperación internacional sobre los cuales para el presente mes se efectuaron desembolsos por valor de \$6.776.970.370 y una ejecución equivalente a \$15.073.914.242; la adquisición de servicios de suscripciones y actualización de licencias junto con la amortización de las mismas y la disminución en la ejecución de iniciativas comunitarias de conformidad con los informes suministrados por la Dirección de Asuntos Étnicos a lo largo de la vigencia 2021 que para el presente mes fueron informados mediante el memorando 20215000417283 con fecha 2 de diciembre de 2021, en el cual se evidencia una ejecución por valor de \$1.715.238.145 y devolución de recursos al Tesoro equivalentes a \$70.939.610.</p>					



NOTA	CONCEPTO	NOVIEMBRE - 2021	NOVIEMBRE - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
5	CUENTAS POR PAGAR	121.207.547.514,45	130.558.618.730,54	- 9.351.071.216,09	- 7,2
	<p>Se presenta una disminución por -\$9.351.071.216,09, que corresponde al pago de las obligaciones con terceros en la adquisición de bienes y servicios de proyectos de inversión; disminución por el pago de los subsidios asignados de la Reforma Agraria - SIRA adjudicados en las vigencias de 2016 a 2020 pendientes por materializar y registrados en la cuenta contable 243006 Para Compra de Tierras; la constitución de sentencias en contra de la entidad informadas por la Oficina Jurídica mediante los memorandos: 20211030281193, 20211030326353 de 10 de septiembre y 11 de octubre de 2021 respectivamente y los pagos realizados a los beneficiarios de los recursos recibidos del extinto INCODER con las actas No 213, 214, 215, 216 de diciembre de 2016 constituidos como acreedores varios sujetos a devolución para la compra de predios o materialización de subsidios registrados contablemente en la cuenta 249040 Saldo a favor de beneficiarios.</p>				
6	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	2.959.321.020,00	2.287.549.419,14	671.771.600,86	29,4
	<p>Se genera un aumento de \$671.771.600,86 el cual obedece en su mayoría al incremento de las provisiones de prestaciones sociales por el aumento de funcionarios de planta para la vigencia 2021 con relación al mes de noviembre de 2020 en cumplimiento de la misionalidad de la entidad.</p>				
7	PROVISIONES	24.022.255.529,00	457.690.706.095,00	-433.668.450.566,00	- 94,8
	<p>Se observa una disminución de -\$433.668.450.566 que corresponde principalmente al cambio en la medición que se encontraba con calificación alta, la cual fue modificada a una calificación de riesgo medio que disminuye su probabilidad de pérdida de los procesos judiciales instaurados en contra de la entidad del Grupo Agroindustrial Hacienda la Gloria S.A 25000233600020180084400 ID 2035759, Sociedad Agropecuaria Rodríguez Castaño S.A.S. 50001233300020170033400 ID 1292479, Nicolás Santos Niño 50001333300420140042200 ID 680659, de conformidad con la información suministrada por la Oficina Jurídica mediante el memorando 2021103005523 del 21 de enero de 2021 para el cierre de la vigencia 2020. Por otra parte, se presenta una disminución en la provisión de los procesos judiciales en favor de Nepomuceno Ascencio Estévez 81001333300120180029800, Carlos Arturo Londoño Acosta 47001233300020170013100 y Dolly Nayibe Ojeda Hernández 11001334205320170043300 de conformidad con el memorando 20201030165403 emitido por el área jurídica de la entidad en julio de 2020. En la presente vigencia se presenta una disminución en las sentencias por la constitución del pasivo real de los procesos en favor de Eduardo Ayalde González 76001233300820180047800, Elisio Morero 500013333009201900182 y Julio Ernesto Troncoso Rengifo 73001333300220130068100, informadas por la Oficina Jurídica mediante los memorandos 20211030281193, 20211030326353 de 10 de septiembre y 11 de octubre de 2021 respectivamente, de igual forma para el presente mes mediante el memorando 20211030424933 de 7 de diciembre, la Oficina Jurídica informo sobre el análisis adelantado a los procesos, determinando que la herramienta eKogui estaba reportando cuatro (4) procesos que se encontraban provisionados en estado terminado, razón por la cual, contablemente se realizó la reversión de los mismos por valor de \$7.127.205.708.</p>				

Línea de Atención en Bogotá
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia
Sede Servicio al Ciudadano
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH
www.agenciadetierras.gov.co

Agencia Nacional de Tierras
Código Postal 111321

Sede Servicio al Ciudadano
Código Postal 111511



NOTA	CONCEPTO	NOVIEMBRE - 2021	NOVIEMBRE - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
8	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	465.544.024.999,16	87.492.039.789,90	378.051.985.209,27	432,1
	<p>El patrimonio de la entidad presenta un incremento de \$378.051.985.209,27 generado principalmente por la disminución significativa del pasivo por el cambio en la medición que se encontraba con calificación alta, la cual fue modificada a una calificación de riesgo media que disminuye su probabilidad de pérdida en los procesos judiciales instaurados en contra de la entidad del Grupo Agroindustrial Hacienda la Gloria S.A. 25000233600020180084400, Sociedad Agropecuaria Rodríguez Castaño S.A.S. 50001233300020170033400, Nicolás Santos Niño 50001333300420140042200; de conformidad con la información suministrada por la Oficina Jurídica con memorando 2021103005523 de 21 de enero de 2021 para el cierre de la vigencia 2020, de igual forma mediante el memorando 20211030424933 de 7 de diciembre La Oficina Jurídica informo sobre el análisis adelantado a los procesos, determinando que la herramienta eKogui estaba reportando cuatro (4) procesos que se encontraban provisionados en estado terminado por valor de \$7.127.205.708. Por otra parte, durante la presente vigencia se está adelantando el saneamiento contable de las cuentas de difícil recaudo por concepto de cuotas de arrendamiento e intereses de mora de los contratos transferidos por el extinto INCODER con mayor edad de la cartera y la reversión del deterioro de los mismos, de acuerdo con los conceptos jurídicos emitidos mediante los memorandos 20211030172213 de junio y 20211030181393, 20211030181353, 20211030206133, 20214300212473 de julio de 2021, 20211030241623 de agosto 17 de 2021, 20211030241533 de agosto 17 de 2021 y 20211030267433 de septiembre 1 de 2021, los cuales especifican que al no existir títulos ejecutivos a cargo de las personas que ocupan los predios no existe viabilidad de cobro.</p>				
9	RESULTADO DEL EJERCICIO	- 14.441.712.999,93	- 35.996.740.947,52	21.555.027.947,59	59,9
	<p>Se presenta una variación por \$21.555.027.947,59 que corresponde en su mayoría al aumento de los ingresos en la vigencia de 2021 bajo el rubro de transferencias correspondiente a los predios adquiridos con recursos del Fondo Colombia En Paz que ascienden a un valor de \$6.225.068.430, los cuales se incorporaron al Fondo de Tierras para la Reforma Rural Integral y el aumento de fondos recibidos de la Dirección del Tesoro Nacional (DTN) para pago de gastos de funcionamiento. Asignación de subsidios y fondos recibidos para inversión con fines de financiar el fortalecimiento de la gestión de la Agencia y la donación realizada por la Unión Europea bajo el marco del Convenio de Financiación Reforma Sectorial para el Desarrollo Rural en Colombia - Fase II entre La Unión Europea y la Republica de Colombia reconocida bajo la resolución 1805 de 2020, la cual se refleja tanto en el ingreso bajo el rubro de donaciones como en el gasto a nivel del rubro de recaudos de operaciones interinstitucionales; la recuperación de provisiones originadas por el análisis adelantado por la Oficina Jurídica a los procesos instaurados en contra de la entidad reportada mediante el memorando 20211030424933 de 7 de diciembre y el registro por diferencia en cambio informado por la Subdirección de Planeación Operativa en relación a la ejecución de los recursos del convenio 951 por la variación de la tasa de cambio durante la ejecución del convenio.</p>				
10	ACTIVOS CONTINGENTES	4.776.126.845,50	4.251.427.897,48	524.698.948,02	12,3
	<p>Se generó un aumento por valor de \$524.698.948,02, afectado principalmente por el incremento de procesos instaurados en contra de terceros con probabilidad baja o media de fallar a favor de la entidad, de conformidad con los informes suministrados a lo largo de la vigencia 2020 y 2021 por la Oficina Jurídica. Es de aclarar que para el cierre del mes de noviembre mediante memorando 20211030424933 de 7 de diciembre, la Oficina Jurídica informo sobre el análisis de tres procesos en estado terminado por valor de \$366.234.672,46, los cuales contablemente fueron retirados de las cuentas de orden.</p>				
11	PASIVOS CONTINGENTES	6.496.097.960.284,45	5.936.143.053.831,50	559.954.906.452,95	9,4
	<p>El aumento por valor de \$559.954.906.452,95 está representado por el incremento de procesos instaurados en contra de la entidad que tienen probabilidad "baja o media" de pérdida, de conformidad con los informes suministrados a lo largo de la vigencia 2020 y 2021 por la Oficina Jurídica. Para el presente mes mediante memorando 20211030424933 de 7 de diciembre la Oficina Jurídica informo sobre el análisis adelantado a los procesos, determinando que la herramienta eKogui estaba reportando alrededor de ochenta y un (81) procesos en estado terminado por valor de \$358.740.919.330,49, los cuales contablemente fueron retirados de las cuentas de orden.</p>				



NOTA	CONCEPTO	NOVIEMBRE - 2021	NOVIEMBRE - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
12	ACREEDORAS DE CONTROL	7.256.374.169,25	1.668.661.327,00	5.587.712.842,25	334,9
	Se refleja un aumento de \$5.587.712.842,25, que obedece esencialmente al reconocimiento de los hechos económicos del Programa para la Adopción e Implementación de Catastro Multipropósito Rural - Urbano en referencia al control de pasivos que para el presente mes obedeció a -\$10.372.761 e ingresos por valor de \$1.060.864.062, de conformidad con lo establecido en el reglamento operativo el cual indica que estos conceptos deben registrarse en cuentas de orden para obtener en cualquier momento la información total del proyecto de inversión, el cual inicio su ejecución en junio de 2020.				
13	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	19.007.239.084,00	491.552.300,25	18.515.686.783,75	3.766,8
	Se presenta un aumento por \$18.515.686.783,75, el cual obedece a la transferencia a nombre de la Agencia Nacional de Tierras de los predios identificados con M.I. 007- 14532, 128-25259, 007-44448, 007-42832, 480-3597, 252-27006, 252-2537, adquiridos con recursos del Fondo Colombia En Paz, los cuales son incorporados al Fondo de Tierras para la reforma Rural Integral de conformidad con los memorandos 20214300038063 y 20214300148853 informados dentro del primer semestre de 2021 y la donación realizada por la Unión Europea bajo el marco del Convenio de Financiación Reforma Sectorial para el Desarrollo Rural en Colombia - Fase II entre La Unión Europea y la Republica de Colombia reconocida bajo la resolución 1805 de 2020, con destino a la Agencia Nacional de Tierras equivalente a \$12.526.304.000.				
14	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	171.910.636.961,91	149.117.633.903,76	22.793.003.058,15	15,3
	Se presenta un aumento de \$22.793.003.058,15 que corresponde a los fondos recibidos de la Dirección del Tesoro Nacional (DTN), para pago de gastos de funcionamiento, asignación de subsidios y fondos recibidos para Inversión con fines de financiar el fortalecimiento de la gestión de la Agencia como lo son la compra de predios, convenios, pago de honorarios de los servicios de apoyo y profesionales, renovación de software, adquisición de tiquetes aéreos entre otros.				
15	OTROS INGRESOS	13.634.149.795,74	4.821.135.078,00	8.813.014.717,74	182,8
	Se presenta un aumento de \$8.813.014.717,74 que obedece principalmente a la recuperación de provisiones originado por el analisis adelantado por la Oficina Jurídica a los procesos instaurados en contra de la entidad, determinando que la herramienta eKogui reportaba cuatro procesos que se encontraban provisionados pero en estado terminado, dicha información fue reportada mediante el memorando 20211030424933 de 7 de diciembre por valor de \$7.127.205.708; por otra parte el registro por diferencia en cambio informado por la Subdirección de Planeación Operativa en relación a la ejecución de los recursos del convenio 951 por la variación de la tasa de cambio durante la ejecución del convenio.				
16	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	177.479.902.784,40	149.326.634.525,19	28.153.268.259,21	18,9
	Se evidencia un aumento de \$28.153.268.259,21 constituido principalmente por la mayor ejecución en 2021 de recursos entregados a través de convenios de asociación y cooperación internacional, sobre los cuales para el presente mes se registró una ejecución equivalente a \$15.073.914.242; el aumento en gastos de personal por el incremento de seis funcionarios de planta para la vigencia 2021 en relación al mes de noviembre de 2020 y el incremento salarial del 2.61% expedido mediante Decreto 961 del 22 de agosto del 2021; aumento en gastos de viáticos de contratistas y funcionarios en relación con la vigencia 2020 debido a la declaración de la emergencia sanitaria; aumento en honorarios y los servicios profesionales y técnicos que apoyan las actividades en las diferentes áreas de la Agencia Nacional de Tierras.				



NOTA	CONCEPTO	NOVIEMBRE – 2021	NOVIEMBRE - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
17	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES PROVISIONES Y	7.760.192.862,02	23.095.440.669,23	- 15.335.247.807,21	-66,4
Se presenta una disminución de -\$15.535.247.807,21 constituida principalmente por el menor valor en la provisión de los procesos judiciales en favor de Nepomuceno Ascencio Estévez 81001333300120180029800, Carlos Arturo Londoño Acosta 47001233300020170013100 y Dolly Nayibe Ojeda Hernández 11001334205320170043300, de conformidad con el memorando 20201030165403 emitido el 5 de agosto por la Oficina Jurídica de la entidad y al valor acumulado de la pérdida sistemática por el consumo potencial de la propiedad planta y equipo y la amortización de intangibles de conformidad con la información suministrada por el Almacén.					
18	GASTO PÚBLICO SOCIAL	20.916.732.988,00	6.317.930.740,00	14.598.802.248,00	231,1
Se evidencia un aumento de \$14.598.802.248 que obedece a la adjudicación de los predios identificados con M.I. 120-187635, 120-46853, 244-20956, 236-53504, 236-27967, 236-25892, 236-9805, 236-24222, 236-2693, 142-3856, 180-3356, 180-2682, 180-7340, 180-2323, 180-7375, 180-7378, 180-2322, 180-4247, 083-7943, 034-16923, 034-8161, 034-30618, 034-30475, 034-32226, 034-11424, 034-30474 y 034-5195, informados por la Subdirección de Administración de Tierras de la Nación mediante el memorando 20214300326633 de octubre de 2021. En el presente mes se realizó la adjudicación de predios a Comunidades Indígenas identificados con M.I. 204-43115, 210-29448, 206-91055, 132-55855, 132-3983, 132-21426, 132-22094, 132-16686, 132-9667, 132-63846 y 008-48944 informados mediante el memorando 20214300425793 de diciembre de 2021.					
19	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	12.668.744.472,38	11.645.974.908,19	1.022.769.564,19	8,8
Se presenta un aumento de \$1.022.769.564,19, que corresponde en su mayoría al recaudo en la vigencia 2021 sobre arrendamientos, intereses, fotocopias, devolución de recursos de Iniciativas Comunitarias y los rendimientos financieros generados por los recursos entregados mediante convenios suscritos por la entidad.					

Heidi Jezmith Velásquez Camacho
C.C. 52.526.028 de Bogotá
T. P. No. 110955-T
Contador ANT

Myriam Carolina Martínez Cárdenas
C.C 60.384.041 de Cúcuta
Directora General

Línea de Atención en Bogotá
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia
Sede Servicio al Ciudadano
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH
www.agenciadetierras.gov.co

Agencia Nacional de Tierras
Código Postal 111321

Sede Servicio al Ciudadano
Código Postal 111511