

## ACTA DE PUBLICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Heidy Jezmith Velásquez Camacho, gestor código T1 grado 16, con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras - ANT, en cumplimiento del numeral 36, artículo 34 de la ley 734 de 2002, así como las resoluciones 706, 182 de 2016 y conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades del gobierno adoptado mediante resolución 533 de 2015 expedidas por UAE – Contaduría General de la Nación, procede a publicar en lugar visible por cinco (5) días y en la página web, el estado de situación financiera y el estado de resultados a corte 31 de julio de 2021 de la Agencia Nacional de Tierras – ANT, hoy 24 de septiembre de 2021.



**HEIDY JEZMITH VELÁSQUEZ CAMACHO**

Gestor, código T1 grado 16, con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras – ANT

Las suscritas Myriam Carolina Martínez Cárdenas, Representante Legal de la Agencia Nacional de Tierras y Heidy Jezmith Velásquez Camacho, gestor código T1 grado 16 con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras, en ejercicio de las facultades legales que le confiere la ley; en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 y 182 de 2016 expedidas por la UAE – Contaduría General de la Nación.

### CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT con corte a 31 de julio de 2021: que fueron tomados de los libros de contabilidad generados por el sistema integrado de información financiera SIIF Nación y se elaboran conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante la resolución N° 533 de 2015 de la UAE- Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT, con corte a 31 de julio de 2021, revelan el total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, y cuentas de orden, reportados en el libro mayor emitido por el SIIF a la fecha de corte.

Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salida de recursos, en desarrollo de las funciones del cometido estatal de la Agencia Nacional de Tierras.

Bogotá D.C., dada a los veinticuatro (24) días del mes de septiembre de 2021.



**Myriam Carolina Martínez Cárdenas**

C.C 60.384.041 de Cúcuta

Directora General Agencia Nacional de Tierras



**Heidy Jezmith Velásquez Camacho**

C.C. 52.526.028 de Bogotá

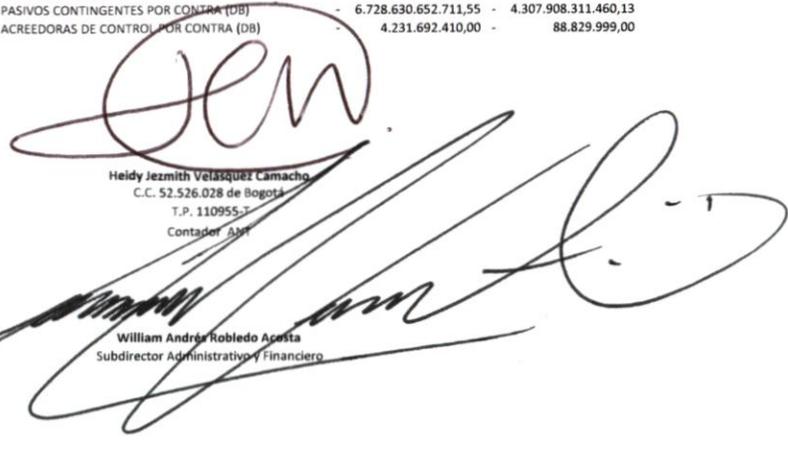
T.P. No. 110955 – T

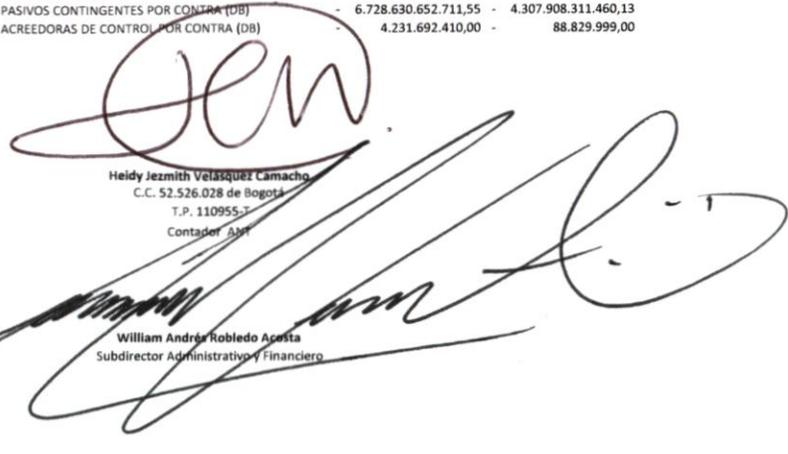
Contador ANT - Gestor T1 Grado 16

CODIGO	DESCRIPCION	2021	2020	NOTA	CODIGO	DESCRIPCION	2021	2020	NOTA
<b>1</b>	<b>ACTIVOS</b>	<b>625.551.493.125,90</b>	<b>666.023.253.545,04</b>		<b>2</b>	<b>PASIVOS</b>	<b>161.393.061.566,33</b>	<b>599.332.386.597,13</b>	
	<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>599.010.624.911,86</b>	<b>637.982.551.688,65</b>			<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>161.393.061.566,33</b>	<b>599.324.946.948,96</b>	
<b>11</b>	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	386.070.160,73	535.091.326,81		<b>24</b>	CUENTAS POR PAGAR	125.029.164.146,93	139.160.241.063,08	5
1110	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	386.070.160,73	535.091.326,81		2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	1.654.415.957,72	2.201.708.156,13	
<b>13</b>	<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>93.332.969.365,96</b>	<b>102.218.375.402,19</b>	1	2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	131.085.876,17	179.936.604,35	
1311	CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	-	1.873.260.046,79		2424	DESCUENTOS DE NOMINA	93.330.230,00	83.054.668,75	
1337	TRANSFERENCIAS POR COBRAR	17.791.086,00	17.791.086,00		2430	SUBSIDIOS ASIGNADOS	29.393.000.030,00	34.242.315.810,00	
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	95.111.749.770,89	105.918.756.153,12		2436	RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	484.228.524,00	602.670.935,00	
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO	2.819.179.697,15	-		2440	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	-	-	
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	4.615.751.188,08	5.591.431.883,72		2445	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA	278.047.792,44	325.726.873,07	
<b>15</b>	<b>INVENTARIOS</b>	<b>418.013.373.864,41</b>	<b>397.469.409.890,31</b>	2	2460	CRÉDITOS JUDICIALES	-	60.415.358,00	
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	418.013.373.864,41	397.469.409.890,31		2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	92.995.055.736,60	101.464.412.657,78	
<b>19</b>	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>87.278.211.520,76</b>	<b>137.759.675.069,34</b>	4	<b>25</b>	<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>3.024.768.814,13</b>	<b>2.317.212.227,71</b>	
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	66.730.209,07	1.531.585.775,26		2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	3.024.768.814,13	2.317.212.227,71	
1906	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	-	-		<b>27</b>	<b>PROVISIONES</b>	<b>33.183.875.599,00</b>	<b>457.698.389.179,00</b>	6
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	76.963.173.339,44	114.831.102.390,84		2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	33.183.875.599,00	457.698.389.179,00	
1926	DERECHOS EN FIDEICOMISO	-	10.000.000.000,00		<b>29</b>	<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>155.253.006,27</b>	<b>149.104.479,17</b>	
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	14.153.789.401,13	9.758.984.540,10		2910	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	155.253.006,27	149.104.479,17	
1975	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	8.574.320.923,88	4.876.724.417,86			<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>-</b>	<b>7.439.648,17</b>	
1986	ACTIVOS DIFERIDOS	4.668.839.495,00	6.514.726.781,00		<b>23</b>	<b>PRÉSTAMOS POR PAGAR</b>	<b>-</b>	<b>7.439.648,17</b>	
	<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>26.540.868.214,04</b>	<b>28.040.701.856,39</b>		2317	FINANCIAMIENTO EXTERNO DE LARGO PLAZO	-	7.439.648,17	
<b>16</b>	<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>26.540.868.214,04</b>	<b>28.040.701.856,39</b>	3		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>161.393.061.566,33</b>	<b>599.332.386.597,13</b>	
1605	TERRENOS	11.643.575.950,00	11.643.575.950,00		<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>	<b>464.158.431.559,57</b>	<b>66.690.866.947,92</b>	7
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	3.241.676.868,30	3.126.634.032,00		31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	464.158.431.559,57	66.690.866.947,92	
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS	477.267.885,15	471.967.731,64		3105	CAPITAL FISCAL	465.983.593.811,73	463.697.828.171,73	
1640	EDIFICACIONES	9.897.860.391,29	9.897.860.391,29		3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	4.396.363.521,06	377.877.355.262,39	
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	77.283.822,48	76.403.441,66		3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	6.221.525.773,21	19.129.605.961,42	8
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	1.582.298.171,09	1.416.050.336,65			<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>464.158.431.559,57</b>	<b>66.690.866.947,92</b>	
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	7.060.846.763,00	7.060.215.663,13			<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>625.551.493.125,90</b>	<b>666.023.253.545,04</b>	
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	160.320.000,00	160.320.000,00						
1680	EQUIPOS DE COMEDOR, COCINA, DESPENSA Y HOTELERÍA	2.893.715,56	2.963.915,34						
1685	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	7.603.155.352,83	5.815.289.605,32						
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>625.551.493.125,90</b>	<b>666.023.253.545,04</b>						
<b>8</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>9</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>81</b>	<b>ACTIVOS CONTINGENTES</b>	<b>5.262.337.519,87</b>	<b>4.208.373.549,17</b>		<b>91</b>	<b>PASIVOS CONTINGENTES</b>	<b>6.728.630.652.711,55</b>	<b>4.307.908.311.460,13</b>	11
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE	5.262.337.519,87	4.208.373.549,17	9	9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN	6.728.630.652.711,55	4.307.908.311.460,13	
<b>83</b>	<b>DEUDORAS DE CONTROL</b>	<b>13.126.739.282,38</b>	<b>14.705.001.615,82</b>	10	<b>93</b>	<b>ACREEDORAS DE CONTROL</b>	<b>4.231.692.410,00</b>	<b>88.829.999,00</b>	12
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	8.553.199.259,38	13.738.180.583,82		9355	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	4.231.692.410,00	88.829.999,00	
8347	BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	337.859.354,00	337.859.354,00						
8355	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	4.231.692.410,00	88.829.999,00						
8390	OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE CONTROL	3.988.259,00	540.131.679,00						
<b>89</b>	<b>DEUDORAS POR CONTRA (CR)</b>	<b>-</b>	<b>18.913.375.164,99</b>		<b>99</b>	<b>ACREEDORAS POR CONTRA (DB)</b>	<b>-</b>	<b>6.732.862.345.121,55</b>	<b>4.307.997.141.459,13</b>
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	-	4.208.373.549,17		9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	-	6.728.630.652.711,55	4.307.908.311.460,13
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	-	14.705.001.615,82		9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	-	4.231.692.410,00	88.829.999,00

  
 Myriam Carolina Martínez Cárdenas  
 C.C. 60.384.041 de Cúcuta  
 Directora General

  
 Raúl Alberto Badillo Espitia  
 Secretario General

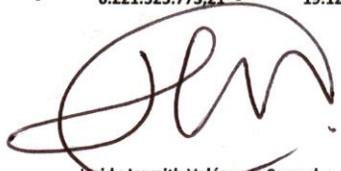
  
 Heidy Jezmith Velásquez Camacho  
 C.C. 52.526.028 de Bogotá  
 T.P. 110955-T  
 Contador ANT

  
 William Andrés Robledo Acosta  
 Subdirector Administrativo y Financiero

CODIGO	DESCRIPCIÓN	2021	2020	NOTA
	<b>ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>			
	<b>INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION</b>			
<b>4</b>	<b>ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>			
	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>99.308.034.841,96</b>	<b>86.985.595.599,03</b>	
<b>44</b>	<b>TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES</b>	<b>6.280.948.926,00</b>	-	13
<b>4428</b>	<b>OTRAS TRANSFERENCIAS</b>	<b>6.280.948.926,00</b>	-	
442807	Bienes recibidos sin contraprestación	6.225.068.430,00	-	
442808	Donaciones	55.880.496,00	-	
<b>47</b>	<b>OPERACIONES INTERSTITUCIONALES</b>	<b>92.885.317.291,44</b>	<b>86.414.890.780,00</b>	14
<b>4705</b>	<b>FONDOS RECIBIDOS</b>	<b>90.949.421.595,65</b>	<b>84.799.773.331,00</b>	
470508	Funcionamiento	16.143.904.125,34	15.996.610.140,26	
470509	Servicio de la deuda	-	40.736.002,04	
470510	Inversión	74.805.517.470,31	68.762.427.188,70	
<b>4722</b>	<b>OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO</b>	<b>1.935.895.695,79</b>	<b>1.615.117.449,00</b>	
472201	Cruce de cuentas	1.757.489.417,67	1.434.705.549,00	
472203	Cuota de fiscalización y auditaje	170.739.780,00	180.411.900,00	
472290	Otras operaciones sin flujo de efectivo	7.666.498,12	-	
<b>48</b>	<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>141.768.624,52</b>	<b>570.704.819,03</b>	15
<b>4802</b>	<b>FINANCIEROS</b>	<b>141.768.624,52</b>	<b>570.704.819,03</b>	
480232	Rendimientos sobre recursos entregados en administracion	5.351.067,01	388.574.632,35	
480233	Intereses de mora	136.417.557,51	182.130.186,68	
<b>5</b>	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>107.026.571.426,82</b>	<b>108.685.372.266,20</b>	
<b>51</b>	<b>DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>	<b>98.409.548.101,90</b>	<b>82.133.935.986,23</b>	16
<b>5101</b>	<b>SUELDOS Y SALARIOS</b>	<b>6.854.483.924,25</b>	<b>5.155.958.328,25</b>	
510101	Sueldos	6.177.335.506,00	4.512.948.634,00	
510110	Prima técnica	445.251.490,00	468.042.638,00	
510119	Bonificaciones	231.896.928,25	174.967.056,25	
<b>5102</b>	<b>CONTRIBUCIONES IMPUTADAS</b>	<b>18.657.638,00</b>	<b>13.827.911,00</b>	
510201	Incapacidades	4.382.428,00	7.224.858,00	
510204	Gastos médicos y drogas	584.500,00	4.820.400,00	
510216	Licencias	13.690.710,00	1.782.653,00	
<b>5103</b>	<b>CONTRIBUCIONES EFECTIVAS</b>	<b>1.767.653.158,00</b>	<b>1.329.097.062,00</b>	
510302	Aportes a cajas de compensación familiar	301.596.200,00	250.018.400,00	
510303	Cotizaciones a seguridad social en salud	593.278.879,00	436.461.740,00	
510305	Cotizaciones a riesgos laborales	35.195.400,00	25.975.100,00	
510306	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de prima media	529.615.439,00	378.229.883,00	
510307	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de ahorro individual	307.967.240,00	238.411.939,00	
<b>5104</b>	<b>APORTES SOBRE LA NÓMINA</b>	<b>377.018.000,00</b>	<b>312.291.900,00</b>	
510401	Aportes al icbf	226.199.400,00	187.365.100,00	
510402	Aportes al sena	150.818.600,00	124.926.800,00	
<b>5107</b>	<b>PRESTACIONES SOCIALES</b>	<b>2.944.132.989,16</b>	<b>2.042.637.084,94</b>	
510701	Vacaciones	452.380.505,46	342.404.452,54	
510702	Cesantías	653.776.080,00	523.366.663,00	
510704	Prima de vacaciones	312.537.179,49	233.327.538,18	
510705	Prima de navidad	606.981.958,58	412.496.824,01	
510706	Prima de servicios	251.631.837,75	205.139.132,00	
510707	Bonificación especial de recreación	33.401.825,88	33.989.690,21	
510790	Otras primas	633.423.602,00	291.912.785,00	
<b>5111</b>	<b>GENERALES</b>	<b>85.999.508.417,49</b>	<b>73.121.493.612,04</b>	
511109	Gastos de desarrollo	45.807.090.608,70	40.958.750.560,32	
511113	Vigilancia y seguridad	374.378.876,82	426.021.047,90	
511114	Materiales y suministro	36.802.856,30	391.450,00	
511115	Mantenimiento	166.992.061,62	355.512.580,53	
511117	Servicios públicos	238.890.711,00	271.703.281,42	
511118	Arrendamiento operativo	866.209.433,44	772.743.471,00	
511119	Viáticos y gastos de viaje	1.386.652.326,00	656.728.384,00	
511121	Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	30.485.300,00	12.453.850,00	
511123	Comunicaciones y transporte	685.546.978,00	371.566.689,19	
511125	Seguros generales	69.935.654,86	164.700.005,68	
511146	Combustibles y lubricantes	7.776.799,81	4.757.780,00	
511149	Servicios de aseo, cafetería, restaurante y lavandería	430.767.443,83	439.920.086,31	
511164	Gastos legales	-	3.691.380,00	
511165	Intangibles	1.074.570,00	149.970.262,00	
511179	Honorarios	31.313.229.177,00	24.891.914.018,00	
511180	Servicios	4.558.733.941,11	3.640.668.765,69	
511190	Otros gastos generales	24.941.679,00	-	
<b>5120</b>	<b>IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS</b>	<b>448.093.975,00</b>	<b>158.630.088,00</b>	
512001	Impuesto predial unificado	276.927.195,00	158.217.088,00	
512002	Cuota de fiscalización y auditaje	170.739.780,00	-	
512011	Impuesto sobre vehículos automotores	427.000,00	413.000,00	

CODIGO	DESCRIPCIÓN	2021	2020	NOTA
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	5.686.457.364,47	21.265.402.343,74	17
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1.218.265.864,03	1.693.008.794,46	
536001	Edificaciones	117.734.060,64	117.734.061,51	
536004	Maquinaria y equipo	4.633.073,72	4.125.851,33	
536006	Muebles, enseres y equipo de oficina	123.246.580,09	129.993.783,43	
536007	Equipos de comunicación y computación	949.068.307,03	1.417.514.179,89	
536008	Equipos de transporte, tracción y elevación	23.380.000,00	23.380.000,43	
536009	Equipos de comedor, cocina, despensa y hotelería	203.842,55	260.917,87	
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	2.500.848.590,44	2.499.247.624,28	
536605	Licencias	1.353.715.104,20	2.242.754.748,41	
536606	Softwares	22.736.246,61	256.492.875,87	
536690	Otros activos intangibles	1.124.397.239,63	-	
5368	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	1.967.342.910,00	17.073.145.925,00	
536801	Civiles	6.347.108,00	712.482.073,00	
536803	Administrativas	1.960.995.802,00	16.360.663.852,00	
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	2.871.634.414,00	4.274.009.082,00	18
5507	DESARROLLO COMUNITARIO Y BIENESTAR SOCIAL	2.871.634.414,00	4.164.283.707,00	
550706	Asignación de bienes y servicios	2.871.634.414,00	4.164.283.707,00	
5550	SUBSIDIOS ASIGNADOS	-	109.725.375,00	
555005	Para compra de tierra	-	109.725.375,00	
57	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	58.931.546,45	1.012.024.854,23	
5720	OPERACIONES DE ENLACE	58.931.546,45	1.012.024.854,23	
572080	Recaudos	58.931.546,45	1.012.024.854,23	
	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	- 7.718.536.584,86 -	21.699.776.667,17	
4	INGRESOS NO OPERACIONALES	1.645.125.416,08	2.575.936.821,67	
48	OTROS INGRESOS	1.645.125.416,08	2.575.936.821,67	15
4808	INGRESOS DIVERSOS	1.645.125.416,08	2.575.936.821,67	
480815	Fotocopias	1.509.985,00	1.471.438,00	
480817	Arrendamiento operativo	1.103.899.201,64	1.131.399.218,22	
480826	Recuperaciones	434.133.019,44	1.443.046.458,00	
480827	Aprovechamientos	63.277.510,00	-	
480828	Indemnizaciones	13.567.200,00	16.502,26	
480839	Compensación o indemnización por deterioro, pérdidas o abandonos	28.738.500,00	-	
480890	Otros ingresos diversos	-	3.205,19	
5	GASTOS NO OPERACIONALES	148.114.604,43	5.766.115,92	
58	OTROS GASTOS	148.114.604,43	5.766.115,92	
5803	AJUSTE POR DIFERENCIA EN CAMBIO	484.750,85	5.766.115,92	
580342	Financiamiento interno de corto plazo en préstamos por pagar	484.750,85	-	
580345	Financiamiento externo de largo plazo en préstamos por pagar	-	5.766.115,92	
5804	FINANCIEROS	992.311,72	-	
580434	Costo efectivo de préstamos por pagar - financiamiento interno de corto plazo	314.893,72	-	
580490	Otros gastos financieros	677.418,00	-	
5890	GASTOS DIVERSOS	146.637.541,86	-	
589019	Pérdida por baja en cuentas de activos no financieros	146.637.541,86	-	
	EXCEDENTE (DEFICIT) NO OPERACIONAL	1.497.010.811,65	2.570.170.705,75	
	EXCEDENTE (DEFICIT) DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	- 6.221.525.773,21 -	19.129.605.961,42	
	EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	- 6.221.525.773,21 -	19.129.605.961,42	

  
Myriam Carolina Martínez Cárdenas  
C.C. 60.384.041 de Cúcuta  
Directora General

  
Heidy Jezmith Velásquez Camacho  
C.C. 52.526.028 de Bogotá  
T.P. 110955-T  
Contador ANT

  
Raúl Alberto Badillo Espitia  
Secretario General

  
William Andrés Robledo Acosta  
Subdirector Administrativo y Financiero



**AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT**  
**NOTAS MENSUALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A FECHA DE CORTE 31 DE JULIO DE 2021**

**NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO**  
**RELATIVAS A SITUACIONES PARTICULARES DE LAS CUENTAS**

En cumplimiento a lo establecido en el numeral 2.2 del Art. 1 de la Resolución 182 de 19 de mayo de 2017 de la Contaduría General de la Nación (CGN), por la cual se incorpora al Régimen de Contabilidad Pública el procedimiento para la preparación y publicación de los informes financieros y contables mensuales, estos de conformidad al numeral 36 del artículo 34 de la Ley 734 de 2002, corresponden a: a) un estado de situación financiera; b) un estado de resultado; y c) las notas a los informes financieros y contables mensuales.

El estado de situación financiera constituye una representación estructurada de los bienes, derechos y obligaciones de la entidad al final de un mes específico; mientras que el estado de resultados, refleja el desempeño financiero que se ha tenido durante el mismo período; y las notas a los informes financieros y contables mensuales revelan hechos económicos que no son recurrentes, que surgen durante el correspondiente mes y que tienen un efecto material en la estructura financiera de la entidad, presentando así información relevante adicional.

Con base en lo anterior a continuación se presentan las notas de los hechos económicos más relevantes del período:

NOTA	CONCEPTO	JULIO - 2021	JULIO - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
1	CUENTAS POR COBRAR	93.332.969.365,96	102.218.375.402,19	- 8.885.406.036,23	- 8,7
	<p>Se presenta una disminución por -\$8.885.406.036,23; representada principalmente por los pagos realizados a lo largo de las vigencias 2020 y 2021, sobre los recursos de acreedores reintegrados a tesorería de la Dirección del Tesoro Nacional recibidos del extinto INCODER soportados mediante las resoluciones que otorgaron los derechos a las personas que participaron en los procesos de adjudicación; de los cuales para el mes de Julio de 2021 se efectuó el pago por valor de \$309.998.508.</p> <p>Con relación a las cuentas por cobrar se continua realizando el saneamiento contable de las cuentas de difícil recaudo por concepto de cuotas de arrendamiento e intereses de mora de los contratos transferidos por el extinto INCODER No. 002-09, 003-09, 008-08, 018-08, 026-08, con mayor edad de la cartera y la reversión del deterioro de los mismos, de acuerdo con los conceptos jurídicos emitidos mediante los memorandos 20211030181393, 20211030181353, 20211030206133, 20211030172213, 20214300212473 los cuales especifican que al no existir títulos ejecutivos a cargo de las personas que ocupan los predios no existe viabilidad de cobro.</p>				



NOTA	CONCEPTO	JULIO - 2021	JULIO - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
2	<b>INVENTARIOS</b>	<b>418.013.373.864,41</b>	<b>397.469.409.890,31</b>	<b>20.543.963.974,10</b>	<b>5,2</b>
	Se presenta un aumento de \$20.543.963.974,10; el cual obedece principalmente a la adquisición de predios realizados en el primer semestre de 2021 con recursos del Fondo Colombia en Paz con destinación a Desmovilizados y Reincorporados a la vida civil mediante los memorandos 20214300038063 y 20214300148853, los predios adquiridos por la Dirección de Asuntos Étnicos en el cumplimiento de los compromisos de titulaciones a Comunidades Afrocolombianas e Indígenas mediante los memorandos 20214300073783, 20214300118443, 20214300178413 registrados durante el primer semestre de 2021 y predios incorporados al inventario de acuerdo con el memorando 20214300111033 registrado al cierre contable del mes de abril de 2021, con base en la actualización de área según levantamiento topográfico y avalúo realizado sobre la adjudicación que se efectuó en 2019 mediante las resoluciones 6584-6586 a 6606, 6635 a 6652 de los predios M.T. 106-4514 LT2 MARTICA, M.T. 106-8098 GALICIA, M.T. 106-10294 El Refugio, M.T. 029-170 Guzmanito, M.T. 352-9998 Potosí, los cuales se encontraban registrados en cuentas de control.				
3	<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>26.540.868.214,04</b>	<b>28.040.701.856,39</b>	<b>- 1.499.833.642,35</b>	<b>- 5,3</b>
	La disminución de -\$1.499.833.642,35 está representada principalmente por valor acumulado por la pérdida sistemática y/o depreciación por el consumo del potencial de los Equipos de comunicación y computación equivalente a un valor de \$1.353.714.783.				
4	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>87.278.211.520,76</b>	<b>137.759.675.069,34</b>	<b>- 50.481.463.548,58</b>	<b>- 36,6</b>
	Se presenta una disminución de -\$50.481.463.548,58 la cual está representada principalmente por los recursos entregados a través de convenios de asociación y cooperación internacional sobre los cuales para el mes de julio de 2021 se efectuaron desembolsos por valor de \$7.411.250.000 y una ejecución equivalente a \$7.881.829.099; el reintegro total de los recursos al tesoro en Octubre de 2020 del convenio 715 suscrito con el Fondo de Adaptación; la adquisición de servicios de suscripciones, actualizaciones de licencias y la amortización de las mismas y la disminución en la ejecución de iniciativas comunitarias de conformidad con los informes suministrados por la Dirección de Asuntos Étnicos en la vigencia 2021 que para el mes de Julio fueron informados mediante los memorandos 20215000216743 y 20215000176093.				
5	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>125.029.164.146,93</b>	<b>139.160.241.063,08</b>	<b>- 14.131.076.916,15</b>	<b>- 10,2</b>
	La disminución por -\$14.131.076.916,15 obedece principalmente al pago de las obligaciones con terceros en la adquisición de bienes y servicios de proyectos de inversión, el pago de los subsidios asignados de la Reforma Agraria - SIRA, adjudicados en las vigencias de 2016 al 2020 pendientes por materializar registrados en la cuenta contable 243006 Para compra de tierras que para el mes de julio de 2021 correspondió a un valor de \$355.139.351, la retención realizada a los sujetos pasivos del Impuesto solidario por el covid 19 en la vigencia 2020 de conformidad con lo establecido mediante el decreto 568 de 2020 y los pagos realizados a los beneficiarios de los recursos recibidos del extinto INCODER con las actas No 213, 214, 215, 216 constituidos como acreedores varios sujetos a devolución para la compra de predios o materialización de subsidios que para el mes de julio obedeció a \$309.998.508, registrados contablemente en la cuenta 249040 Saldo a favor de beneficiarios.				



El campo  
es de todos

Minagricultura



NOTA	CONCEPTO	JULIO - 2021	JULIO - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
6	<b>PROVISIONES</b>	<b>33.183.875.599,00</b>	<b>457.698.389.179,00</b>	<b>- 424.514.513.580,00</b>	<b>- 92,7</b>
	Se presenta una disminución de -\$424.514.513.580 la cual obedece principalmente al cambio en la medición de los procesos judiciales instaurados en contra de la entidad de alta a media del Grupo Agroindustrial Hacienda la Gloria S.A 25000233600020180084400 ID 2035759; Sociedad Agropecuaria Rodríguez Castaño S.A.S. 50001233300020170033400 ID 1292479; Nicolás Santos Niño 50001333300420140042200 ID 680659; de conformidad con la información suministrada por la oficina jurídica mediante el memorando 2021103005523 de fecha 21 de enero de 2021 para el cierre de la vigencia 2020, por otra parte se presenta una disminución en la provisión de los procesos judiciales 81001333300120180029800, 47001233300020170013100 y 11001334205320170043300, de conformidad con el memorando 20201030165403 emitido por el área jurídica de la entidad en julio de 2020.				
7	<b>PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO</b>	<b>470.379.957.332,78</b>	<b>85.820.472.909,34</b>	<b>384.559.484.423,45</b>	<b>448,1</b>
	El patrimonio de la entidad presenta un incremento de \$384.559.484.423,45 debido principalmente a la disminución significativa del pasivo por el cambio en la medición de los procesos judiciales instaurados en contra de la entidad de alta a media del Grupo Agroindustrial Hacienda la Gloria S.A. 25000233600020180084400 ID 2035759; Sociedad Agropecuaria Rodríguez Castaño S.A.S. 50001233300020170033400 ID 1292479; Nicolás Santos Niño 50001333300420140042200 ID 680659; de conformidad con la información suministrada por la oficina jurídica mediante el memorando 2021103005523 de fecha 21 de enero de 2021 para el cierre de la vigencia 2020 y las correcciones practicadas como resultado del reconocimiento de hechos económicos de vigencias anteriores. Para el presente mes se realizó el saneamiento contable de las cuentas de difícil recaudo por concepto de cuotas de arrendamiento e intereses de mora de los contratos transferidos por el extinto INCODER No. 002-09, 003-09, 008-08, 018-08, 026-08, con mayor edad de la cartera y la reversión del deterioro de los mismos, de acuerdo con los conceptos jurídicos emitidos mediante los memorandos 20211030181393, 20211030181353, 20211030206133, 20211030172213, 20214300212473 los cuales especifican que al no existir títulos ejecutivos a cargo de las personas que ocupan los predios no existe viabilidad de cobro. Durante el mes de julio de 2021 el patrimonio de la entidad presento un impacto positivo equivalente a \$433.133.408,50.				
8	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>- 6.221.525.773,21</b>	<b>- 19.129.605.961,42</b>	<b>- 12.908.080.188,21</b>	<b>- 67,5</b>
	Se presenta variación en el déficit operacional por -\$12.908.080.188,21 representado principalmente por el aumento de los ingresos en el primer semestre de 2021 en el rubro de transferencias correspondiente a los predios adquiridos con recursos de Fondo Colombia En Paz que ascienden a un valor de \$6.225.068.430, los cuales se incorporaron al Fondo de Tierras para la reforma Rural Integral y la disminución de gastos por concepto de provisiones de los procesos judiciales 81001333300120180029800, 47001233300020170013100 y 11001334205320170043300, de conformidad con el memorando 20201030165403 emitido por el área jurídica de la entidad en julio de 2020 y la disminución en el gasto por iniciativas comunitarias de conformidad con los informes suministrados por la Dirección de Asuntos Étnicos durante la vigencia 2021.				
9	<b>ACTIVOS CONTINGENTES</b>	<b>5.262.337.519,87</b>	<b>4.208.373.549,17</b>	<b>1.053.963.970,70</b>	<b>25,0</b>
	Se presenta un aumento por valor de \$1.053.963.970,70 el cual obedece al incremento de procesos instaurados en contra de terceros con probabilidad "baja o media" de fallar a favor de la entidad, de conformidad con los informes suministrados a lo largo de la vigencia 2020 y 2021 por la Oficina Jurídica. En el mes de Julio de 2021 se efectuó el registro de procesos que ascendieron a \$2.900.529,71 informados mediante el memorando 20211030222833.				

Línea de Atención en Bogotá  
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras  
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia  
Sede Servicio al Ciudadano  
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH  
[www.agenciadetierras.gov.co](http://www.agenciadetierras.gov.co)

Agencia Nacional de Tierras  
Código Postal 111321

Sede Servicio al Ciudadano  
Código Postal 111511



El campo  
es de todos

Minagricultura

Agencia  
Nacional de  
Tierras

NOTA	CONCEPTO	JULIO - 2021	JULIO - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
10	DEUDORAS DE CONTROL	13.126.739.282,38	14.705.001.615,82	- 1.578.262.333,44	- 10,7
	Se presenta una disminución por valor de -\$1.578.262.333,44 la cual obedece principalmente al traslado de los predios a la cuenta del inventario informado mediante memorando 20214300111033 por la SAT, indicando la actualización según levantamiento topográfico y valor de avalúo de los predios M.T. 106-4514 LT2 MARTICA, M.T. 106-8098 GALICIA, M.T. 106-10294 El Refugio, M.T. 029-170 Guzmanito, M.T. 352-9998 Potosí; el reconocimiento de los hechos económicos del Programa para la Adopción e Implementación de Catastro Multipropósito Rural - Urbano de conformidad en referencia al control de los gastos que para el mes de Julio de 2021 ascendieron a \$3.039.208.489 y activos por \$1.103.653.922; de conformidad con lo establecido en el reglamento operativo, el cual indica que estos conceptos deben registrarse en cuentas de orden para obtener en cualquier momento la información total del proyecto de inversión y la ejecución de las iniciativas pendientes de ejecución de las vigencias 2015 y 2016 registradas en el primer semestre de 2021.				
11	PASIVOS CONTINGENTES	6.728.630.652.711,55	4.307.908.311.460,13	2.420.722.341.251,42	56,2
	Se presenta un aumento por valor de \$2.420.722.341.251,42 el cual obedece al incremento de procesos instaurados en contra de la entidad que tienen probabilidad "baja o media" de pérdida, de conformidad con los informes suministrados a lo largo de la vigencia 2020 y 2021 por la Oficina Jurídica. En el mes de Julio se efectuó el registro de procesos por valor de \$2.846.809.200 informados mediante el memorando 20211030222833.				
12	ACREEDORAS DE CONTROL	4.231.692.410,00	88.829.999,00	4.142.862.411,00	4.663,8
	Se presenta un aumento de \$4.142.862.411, que obedece principalmente al reconocimiento de los hechos económicos del Programa para la Adopción e Implementación de Catastro Multipropósito Rural - Urbano en referencia al control de pasivos que para el mes de julio ascendió a un valor de \$16.343.645 e ingresos por valor de \$300.393.960; de conformidad con lo establecido en el reglamento operativo el cual indica que estos conceptos deben registrarse en cuentas de orden para obtener en cualquier momento la información total del proyecto de inversión, el cual inicio su ejecución a partir de junio de 2020.				
13	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	6.280.948.926,00	-	6.280.948.926,00	100,0
	Se presenta un aumento por \$6.280.948.926, el cual obedece a la transferencia a nombre de la Agencia Nacional de Tierras de los predios El Llano M.T. 007- 14532, Lote Payandeces Dos M.T. 128-25259, El Porvenir M.T. 007-44448, Becuarandó M.T. 007-42832, Lote Uno (1) La Esperanza M.T. 480-3597, La Florida M.T. 252-27006, La Chillalde M.T. 252-2537; adquiridos con recursos de Fondo Colombia En Paz, los cuales son incorporados al Fondo de Tierras para la reforma Rural Integral de conformidad con los memorandos 20214300038063 y 20214300148853 informados dentro del primer semestre de 2021.				
14	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	92.885.317.291,44	86.414.890.780,00	6.470.426.511,44	7,5
	Se presenta un aumento de \$6.470.426.511,44 lo cual se debe principalmente al aumento de fondos recibidos por la Nación para pago de los gastos de inversión de la Entidad, que para el mes de julio de 2021 correspondió a \$16.535.933.781,41.				

Línea de Atención en Bogotá  
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras  
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia  
Sede Servicio al Ciudadano  
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH  
www.agenciadetierras.gov.co

Agencia Nacional de Tierras  
Código Postal 111321

Sede Servicio al Ciudadano  
Código Postal 111511



El campo  
es de todos

Minagricultura

Agencia  
Nacional de  
Tierras

NOTA	CONCEPTO	JULIO - 2021	JULIO - 2020	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
15	OTROS INGRESOS	1.786.894.040,60	3.146.641.640,70	- 1.359.747.600,10	- 43,2
	Se presenta una disminución de -\$1.359.747.600,10 que obedece principalmente a la recuperación de provisiones por procesos judiciales de vigencias anteriores, las cuales fueron mayores en el primer semestre de 2020 en relación la vigencia actual; dentro de estas se resaltan los memorandos 20201030101053 por valor de \$739.896.229 de abril de 2020 y 20201030165403 de julio de 2020, informados por la Oficina Jurídica y un mayor valor registrado en 2020 sobre los rendimientos financieros generados por los recursos entregados mediante convenios suscritos por la entidad que para la vigencia 2021 ascendió a \$388.574.632,35.				
16	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	98.409.548.101,90	82.133.935.986,23	16.275.612.115,67	19,8
	Se presenta un aumento de \$16.275.612.115,67 representado principalmente por la mayor ejecución de recursos entregados a través de convenios de asociación y cooperación internacional; aumento en gastos de personal por el incremento en la planta de funcionarios para dar cumplimiento a la misionalidad de la entidad; aumento en honorarios los cuales obedecen a los servicios profesionales y técnicos que apoyan las actividades en las diferentes áreas de la Agencia Nacional de Tierras; aumento por la adquisición de servicios postales de recolección, transporte y entrega de correo (sobres) y/o paquetes a nivel urbano, nacional e internacional, encomienda y motorizados, servicios de conectividad ( MPLS, internet, internet móvil) proveedor IFX NETWORKS COLOMBIA S A S, servicio de mesa de ayuda para prestar el soporte técnico, mantenimiento integral de los activos informáticos y soporte a la infraestructura tecnológica y el servicio de soporte premier de Microsoft para la infraestructura tecnológica.				
17	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	5.686.457.364,47	21.265.402.343,74	- 15.578.944.979,27	- 73,3
	Se presenta una disminución de -\$15.578.944.979,27 representada principalmente por la disminución en la provisión de los procesos judiciales 81001333300120180029800, 47001233300020170013100 y 11001334205320170043300, de conformidad con el memorando 20201030165403 emitido por el área jurídica de la entidad y al valor acumulado de la pérdida sistemática por el consumo potencial de la propiedad planta y equipo y la amortización de intangibles la cual para el mes de julio de 2021 tuvo un impacto equivalente a \$436.499.130,50 de conformidad con la información suministrada por el Almacén.				
18	GASTO PÚBLICO SOCIAL	2.871.634.414,00	4.274.009.082,00	- 1.402.374.668,00	- 32,8
	Se presenta una disminución de -\$1.402.374.668 la cual obedece a una menor ejecución en 2021 con relación a la vigencia 2020, sobre las iniciativas comunitarias de conformidad con los informes suministrados por la Dirección de Asuntos Étnicos, que para el mes de julio correspondió a \$754.303.842 de conformidad con el memorando 20215000216743.				

Heidy Jezmith Velásquez Camacho  
C.C. 52.526.028 de Bogotá  
T. P. No. 110955-T  
Contador ANT

Myriam Carolina Martínez Cardenas  
C.C 60.384.041 de Cúcuta  
Directora General

Línea de Atención en Bogotá  
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras  
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia  
Sede Servicio al Ciudadano  
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH  
[www.agenciadetierras.gov.co](http://www.agenciadetierras.gov.co)

Agencia Nacional de Tierras  
Código Postal 111321

Sede Servicio al Ciudadano  
Código Postal 111511