



## ACTA DE PUBLICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

MARISABEL LONDOÑO CARBONELL, GESTOR, CODIGO T1 GRADO 16, CON FUNCIONES DE CONTADOR DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT, EN CUMPLIMIENTO DEL NUMERAL 36, ARTÍCULO 34 DE LA LEY 734 DE 2002, ASI COMO EN LAS RESOLUCIONES 706, 182 DE 2016 Y CONFORME A LO SEÑALADO EN EL MARCO NORMATIVO PARA ENTIDADES DE GOBIERNO ADOPTADO MEDIANTE RESOLUCIÓN 533 DE 2015 EXPEDIDAS POR LA UAE - CONTADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN, PROCEDE A PUBLICAR EN LUGAR VISIBLE POR CINCO (5) DIAS Y EN LA PÁGINA WEB, EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA Y EL ESTADO DE RESULTADOS A 31 DE MARZO DE 2018 DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT, HOY 31 DE JULIO DE 2018.

**MARISABEL LONDOÑO CARBONELL**

Gestor código 1 grado 16 con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras - ANT

Se desfija, Hoy \_\_\_\_\_ ( ) de \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

a las \_\_\_\_\_

Elaboro: Marisabel Londoño Carbonell  
Aprobó: Gloria Elvira Ortiz Caicedo

Los suscritos Miguel Samper Strouss, Representante Legal y Marisabel Londoño Carbonell, Gestor con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras, en ejercicio de las facultades legales que les confieren la ley; en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 y 182 de 2016 expedidas por la UAE – Contaduría General de la Nación

### CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT con corte al 31 de marzo de 2018, fueron tomados de los libros de contabilidad generados por el sistema Integrado de Información Financiera SIIF Nación y estos se elaboran conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante resolución 533 de 2015, de la UAE – Contaduría General de la Nación.

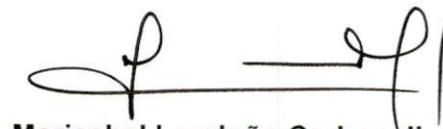
Que los estados contables básicos de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT con corte 31 de marzo de 2018, revelan el total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, y cuentas de orden, reportados en el libro mayor emitido por el SIIF a 31 de marzo de 2018.

Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal de la Agencia Nacional de Tierras.

Bogotá D.C., a los veintisiete (27) días del mes de julio de 2018.



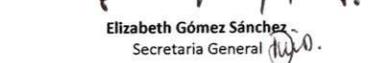
**Miguel Samper Strouss**  
Director General

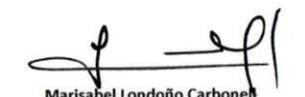


**Marisabel Londoño Carbonell**  
Contadora  
Tarjeta Profesional No. 138981-T

CODIGO	DESCRIPCION	28/02/2018	CODIGO	DESCRIPCION	28/02/2018
<b>1</b>	<b>ACTIVOS</b>	<b>769.743.352.535,58</b>		<b>PASIVOS</b>	<b>294.868.895.075,44</b>
	<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>743.072.033.784,75</b>		<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>294.679.367.688,08</b>
<b>11</b>	<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>	<b>327.561.874,83</b>	<b>24</b>	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>291.961.435.163,76</b>
1110	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	327.561.874,83	2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	34.791.091,50
<b>13</b>	<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>257.280.862.173,80</b>	2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	72.554.837,79
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	259.037.923.830,16	2424	DESCUENTOS DE NOMINA	214.734.374,00
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	-1.757.061.656,36	2430	SUBSIDIOS ASIGNADOS	38.734.342.814,00
<b>15</b>	<b>INVENTARIOS</b>	<b>370.006.572.336,43</b>	2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	335.800.515,00
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	370.006.572.336,43	2445	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA	100.140.159,89
<b>19</b>	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>115.457.037.399,69</b>	2460	CRÉDITOS JUDICIALES	60.415.358,00
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	245.313.794,00	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	252.408.656.013,58
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	100.968.126.316,24	<b>25</b>	<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>2.031.092.282,00</b>
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	3.105.138.000,78	2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	2.031.092.282,00
1975	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	-665.157.485,33	<b>29</b>	<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>686.840.242,32</b>
1986	ACTIVOS DIFERIDOS	11.803.616.774,00	2910	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	686.840.242,32
	<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>26.671.318.750,83</b>		<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>189.527.387,36</b>
<b>16</b>	<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>26.671.318.750,83</b>	<b>23</b>	<b>PRÉSTAMOS POR PAGAR</b>	<b>189.527.387,36</b>
1605	TERRENOS	11.643.575.950,07	2317	FINANCIAMIENTO EXTERNO DE LARGO PLAZO	189.527.387,36
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	33.643.606,00		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>294.868.895.075,44</b>
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS	495.382.267,78			
1640	EDIFICACIONES	9.487.895.578,29			
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	3.583.096,58	<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>	<b>474.874.457.460,15</b>
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	779.985.614,91			
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	4.663.511.093,47	<b>31</b>	<b>PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO</b>	<b>474.874.457.460,15</b>
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	64.458.345,14	3105	CAPITAL FISCAL	423.778.916.620,14
1680	EQUIPOS DE COMEDOR, COCINA, DESPENSA Y HOTELERÍA	643.250,00	3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	68.732.483.994,58
1685	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	-501.360.051,41	3145	IMPACTOS POR LA TRANSICIÓN AL NUEVO MARCO DE REGULACIÓN	-17.636.943.154,57
	<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>769.743.352.535,58</b>		<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>474.874.457.460,15</b>
<b>8</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>0,00</b>	<b>9</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>0,00</b>
<b>83</b>	<b>DEUDORAS DE CONTROL</b>	<b>4.631.440.942,00</b>	<b>91</b>	<b>PASIVOS CONTINGENTES</b>	<b>498.988.720.135,00</b>
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	478.182.492,00	9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	498.988.720.135,00
8347	BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	337.859.354,00			
8390	OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE CONTROL	3.815.399.096,00	<b>99</b>	<b>ACREEDORAS POR CONTRA (DB)</b>	<b>-498.988.720.135,00</b>
<b>89</b>	<b>DEUDORAS POR CONTRA (CR)</b>	<b>-4.631.440.942,00</b>	9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	-498.988.720.135,00
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	-4.631.440.942,00			

  
**Miguel Samper Strouss**  
Director General

  
**Elizabeth Gómez Sánchez**  
Secretaria General

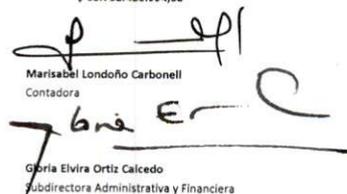
  
**Marisabel Londoño Carbonell**  
Contadora

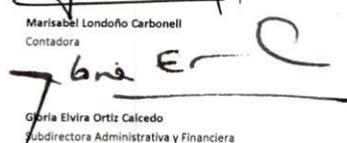
  
**Gloria Elvira Ortiz Caicedo**  
Subdirectora Administrativa y Financiera

CODIGO	DESCRIPCION	31/03/2018
<b>ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		
<b>INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION</b>		
4	INGRESOS	\$ 84.924.678.089,52
41	INGRESOS FISCALES	\$ 20.000,00
4110	NO TRIBUTARIOS	\$ 20.000,00
411001	Tasas	\$ 20.000,00
44	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	\$ 10.256.350,00
4428	OTRAS TRANSFERENCIAS	\$ 10.256.350,00
442807	Bienes recibidos sin contraprestación	\$ 9.906.350,00
442808	Donaciones	\$ 350.000,00
47	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	\$ 84.914.401.739,52
4705	FONDOS RECIBIDOS	\$ 84.914.300.976,52
470508	Funcionamiento	\$ 5.675.858.802,93
470510	Inversión	\$ 79.238.442.173,59
4722	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	\$ 100.763,00
472201	Cruce de cuentas	\$ 100.763,00
5	GASTOS OPERACIONALES	\$ 16.611.019.411,17
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	\$ 15.373.008.045,43
5101	SUELDOS Y SALARIOS	\$ 2.281.105.790,00
510101	Sueldos	\$ 2.281.105.790,00
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	\$ 1.323.721,00
510201	Incapacidades	\$ 1.323.721,00
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	\$ 633.029.700,00
510302	Aportes a cajas de compensación familiar	\$ 110.241.500,00
510303	Cotizaciones a seguridad social en salud	\$ 216.290.900,00
510305	Cotizaciones a riesgos laborales	\$ 12.630.400,00
510306	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de prima media	\$ 151.205.800,00
510307	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de ahorro individual	\$ 142.661.100,00
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	\$ 123.893.500,00
510401	Aportes al Icbf	\$ 74.331.200,00
510402	Aportes al sena	\$ 49.562.300,00
5107	PRESTACIONES SOCIALES	\$ 566.686.627,00
510702	Cesantías	\$ 221.489.119,00
510790	Otras primas	\$ 345.197.508,00
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	\$ 2.479.490.908,00
510801	Remuneración por servicios técnicos	\$ 237.012.616,00
510803	Capacitación, bienestar social y estímulos	\$ 5.071.541,00
510805	Gastos deportivos y de recreación	\$ 10.312.836,00
510806	Contratos de personal temporal	\$ 2.221.669.083,00
510810	Viáticos	\$ 5.424.832,00
5111	GENERALES	\$ 9.223.082.902,43
511113	Vigilancia y seguridad	\$ 7.867.935,00
511114	Materiales y suministros	\$ 447.600,00
511115	Mantenimiento	\$ 15.202.200,00
511117	Servicios públicos	\$ 83.124.923,00
511118	Arrendamiento operativo	\$ 195.776.755,00
511119	Viáticos y gastos de viaje	\$ 700.716.364,00
511121	Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	\$ 7.793.000,00
511123	Comunicaciones y transporte	\$ 152.011.887,00
511146	Combustibles y lubricantes	\$ 8.074.478,00
511149	Servicios de aseo, cafetería, restaurante y lavandería	\$ 230.755.657,93
511150	Procesamiento de información	\$ 318.027.349,00
511165	Intangibles	\$ 154.014.986,00
511166	Costas procesales	\$ 1.234.506,00
511178	Comisiones	\$ 6.564.133,00
511179	Honorarios	\$ 6.406.647.180,50
511180	Servicios	\$ 934.823.948,00
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	\$ 64.394.897,00
512001	Impuesto predial unificado	\$ 64.030.897,00
512011	Impuesto sobre vehículos automotores	\$ 364.000,00
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	\$ 1.234.465.964,74
5357	DETERIORO DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 67.948.428,00
535705	Derechos	\$ 67.948.428,00
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	\$ 501.360.051,41
536001	Edificaciones	\$ 48.407.630,50
536004	Maquinaria y equipo	\$ 1.147.107,18
536006	Muebles, enseres y equipo de oficina	\$ 32.967.446,41
536007	Equipos de comunicación y computación	\$ 391.150.612,26
536008	Equipos de transporte, tracción y elevación	\$ 27.625.005,06
536009	Equipos de comedor, cocina, despensa y hotelería	\$ 62.250,00
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 665.157.485,33
536605	Licencias	\$ 609.127.484,77
536606	Softwares	\$ 56.030.000,56
57	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	\$ 3.545.401,00
5720	OPERACIONES DE ENLACE	\$ 3.545.401,00
572080	Recaudos	\$ 3.545.401,00
<b>EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL</b>		<b>\$ 68.313.658.678,35</b>
<b>INGRESOS CON CONTRAPRESTACION</b>		
4	INGRESOS	\$ 418.841.712,62
48	OTROS INGRESOS	\$ 418.841.712,62
4808	INGRESOS DIVERSOS	\$ 418.841.712,62
480815	Fotocopias	\$ 1.142.976,00
480817	Arrendamiento operativo	\$ 417.241.845,28
480890	Otros ingresos diversos	\$ 456.891,34
5	GASTOS NO OPERACIONALES	\$ 16.396,39
58	OTROS GASTOS	\$ 16.396,39
5890	GASTOS DIVERSOS	\$ 16.396,39
589090	Otros gastos diversos	\$ 16.396,39
<b>EXCEDENTE (DEFICIT) NO OPERACIONAL</b>		<b>\$ 418.825.316,23</b>
<b>EXCEDENTE (DEFICIT) DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		<b>\$ 68.732.483.994,58</b>
<b>EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO</b>		<b>\$ 68.732.483.994,58</b>

  
Miguel Samper Strous  
Director General

Elizabeth Gómez Sánchez  
Secretaría General

  
Marisabel Londoño Carbonell  
Contadora

  
Gloria Elvira Ortiz Calcedo  
Subdirectora Administrativa y Financiera