

ACTA DE PUBLICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Heidy Jezmith Velásquez Camacho, gestor código T1 grado 16, con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras - ANT, en cumplimiento del numeral 36, artículo 34 de la ley 734 de 2002, así como la resolución 706 de 2016 y 182 de 2017, conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades del gobierno adoptado mediante resolución 533 de 2015 expedidas por UAE – Contaduría General de la Nación, procede a publicar en lugar visible y en la página web, los siguientes Informes financieros y contables al corte 31 de enero de 2022 así: El Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados junto con las Notas de carácter específico relativas a situaciones particulares de las cuentas a los informes financieros de la Agencia Nacional de Tierras – ANT, hoy 22 de abril de 2022.



HEIDY JEZMITH VELÁSQUEZ CAMACHO

Gestor, código T1 grado 16, con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras – ANT

Las suscritas Myriam Carolina Martínez Cárdenas, Representante Legal de la Agencia Nacional de Tierras y Heidy Jezmith Velásquez Camacho, gestor código T1 grado 16 con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras, en ejercicio de las facultades legales que le confiere la ley; en cumplimiento de lo estipulado en la Resolución 706 de 2016 y 182 de 2017 expedidas por la UAE – Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT con corte a 31 de enero de 2022: que fueron tomados de los libros de contabilidad generados por el sistema integrado de información financiera SIIF Nación y se elaboran conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante la resolución N° 533 de 2015 de la UAE- Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT, con corte a 31 de enero de 2022, revelan el total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, y cuentas de orden, reportados en el libro mayor emitido por el SIIF a la fecha de corte.

Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salida de recursos, en desarrollo de las funciones del cometido estatal de la Agencia Nacional de Tierras.

Bogotá D.C., dada a los veintidós (22) días del mes de abril de 2022.



Myriam Carolina Martínez Cárdenas
C.C 60.384.041 de Cúcuta
Directora General Agencia Nacional de Tierras



Heidy Jezmith Velásquez Camacho
C.C. 52.526.028 de Bogotá
T.P. No. 110955 – T
Contador ANT - Gestor T1 Grado 16

CODIGO	DESCRIPCION	2021	NOTA	CODIGO	DESCRIPCION	2021	NOTA
1	ACTIVOS	628.360.329.299,43	2		PASIVOS	160.577.864.825,62	
	ACTIVOS CORRIENTES	600.863.308.523,99			PASIVOS CORRIENTES	28.033.666.284,77	
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	289.542.174,58	24		CUENTAS POR PAGAR	24.805.044.295,65	5
1110	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	505.355.192,02	2401		ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	128.350.443.988,25	
13	CUENTAS POR COBRAR	95.470.578.837,99	1		RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	22.537.812.631,64	
1311	CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	2.033.281.892,90	2424		DESCUENTOS DE NOMINA	18.517.794,11	
1317	TRANSFERENCIAS POR COBRAR	17.791.086,00	2430		SUBSIDIOS ASIGNADOS	95.532.794,00	
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	99.686.489.220,38	2436		REFERENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	196.509.789,00	
1386	DE TENDRO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	252.919.793,85	2445		IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA	249.612.254,06	
15	INVENTARIOS	399.671.594.300,41	2		CREDITOS JUDICIALES	1.637.240.227,00	
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	4.832.865.783,02	2511		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	69.818.765,84	
19	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	125.775.685,73	25		BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3.190.274.683,19	6
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1.096.536.955,39	27		BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	2.525.174.973,17	
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	14.372.347.035,74	2701		PROVISIONES	31.486.839.488,00	7
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	10.658.193.196,84	29		LITIGIOS Y DEMANDAS	-	
1975	AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	-	29		OTROS PASIVOS	163.856.222,16	
1986	ACTIVOS DIFERIDOS	6.464.522.030,00	2910		INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	38.347.305,93	
	ACTIVOS NO CORRIENTES	27.397.020.775,44			PASIVOS NO CORRIENTES	132.544.198.540,85	
13	CUENTAS POR COBRAR	131.254.370,33	1		PRESTAMOS POR PAGAR	6.866.853,55	
1337	TRANSFERENCIAS POR COBRAR	17.791.086,00	2316		FINANCIAMIENTO EXTERNO DE CORTO PLAZO	6.866.853,55	
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1.737.646.215,30	24		CUENTAS POR PAGAR	115.778.892.126,78	5
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFICIL RECALDO	2.169.463.822,14	2430		SUBSIDIOS ASIGNADOS	27.076.111.315,00	
1386	DE TENDRO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	3.793.646.753,11	2490		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	88.702.780.811,78	
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	26.380.182.994,01	3		PROVISIONES	16.655.220.190,00	7
1605	TERRENOS	11.643.575.590,00	2701		LITIGIOS Y DEMANDAS	16.655.220.190,00	
1625	BIENES MUEBLES EN BODEGA	1.769.684.887,40	29		OTROS PASIVOS	110.086.224,07	
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EMPLEADOS	604.757.375,46	2910		INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	110.086.224,07	
1640	EDIFICACIONES	9.897.860.391,29	3		TOTAL PASIVO	160.377.864.825,62	
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	79.903.822,48	4		PATRIMONIO	458.310.562.925,52	
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	2.334.878.893,66	31		PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	465.727.147.764,30	8
1670	EQUIPOS DE COMUNICACION Y COMPUTACION	8.452.168.139,04	3105		CAPITAL FISCAL	465.800.086.171,73	
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	160.320.000,00	3109		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	3.463.143.590,63	
1680	EQUIPOS DE COMEDOR, COCINA, DESPENSA Y HOTELERIA	2.893.715,56	3110		RESULTADO DEL EJERCICIO	4.209.887.295,58	9
1685	DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	8.565.860.180,88			TOTAL PATRIMONIO	465.727.147.764,30	
19	OTROS ACTIVOS	63.506.974.504,37	4		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	628.360.329.299,43	
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	58.184.406.601,98	9		CUENTAS DE ORDEN ACREADORAS	-	
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	1.209.543.269,39	91		PASIVOS CONTINGENTES	6.554.716.386.724,37	11
1986	ACTIVOS DIFERIDOS	4.113.024.633,00	9120		LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCION DE CONFLICTOS	6.554.716.386.724,37	
	TOTAL ACTIVOS	628.360.329.299,43			ACREEDORAS DE CONTROL	9.957.729.860,74	12
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	-	10		ELECCION DE PROYECTOS DE INVERSION	3.010.589.117,00	
81	ACTIVOS CONTINGENTES	4.702.782.178,69	99		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	6.564.674.116.585,11	
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCION DE CONFLICTOS	4.702.782.178,69	9905		PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	6.554.716.386.724,37	
83	DEUDORAS DE CONTROL	18.803.186.646,06	9915		ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	9.957.729.860,74	
8315	BIENES Y DEBEROS RETIRADOS	8.503.609.172,32					
8347	BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	337.859.354,00					
8355	EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION	9.957.729.860,74					
8390	OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE CONTROL	3.988.259,00					
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	23.505.968.824,75					
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	4.702.782.178,69					
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	18.803.186.646,06					



 Myriam C. Marín

 Myriam Carolin Martínez Cárdenas

 Directora General

 C.C. 60.384.041 de Cúcuta



 Hedy Jazmin Velásquez Camacho

 C.C. 92.326.028 de Bogotá

 Contador - ANT



 William Andrés Robledo Acosta

 Subdirector Administrativo y Financiero



 Raúl Alberto Badillo Espitia

 Secretario General

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- ANT
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
A 31 DE ENERO DE 2022
(VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)

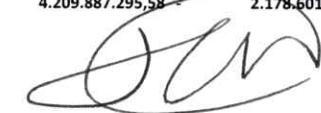
CODIGO	DESCRIPCIÓN	2022	2021	NOTA
	ACTIVIDADES ORDINARIAS			
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION			
	ACTIVIDADES ORDINARIAS			
4	INGRESOS OPERACIONALES	1.933.192.858,00	2.436.597.740,03	
44	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	203.414,00	-	
4428	OTRAS TRANSFERENCIAS	203.414,00	-	
442828	Bienes y recursos en efectivo recibidos de organismos internacionales	203.414,00	-	
47	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	1.932.989.444,00	2.436.597.740,03	13
4705	FONDOS RECIBIDOS	1.369.949.512,00	1.850.177.998,36	
470508	Funcionamiento	1.355.111.962,00	1.464.790.096,36	
470510	Inversión	14.837.550,00	385.387.902,00	
4722	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	563.039.932,00	586.419.741,67	
472201	Cruce de cuentas	563.039.932,00	586.419.741,67	
5	GASTOS OPERACIONALES	5.865.235.806,05	4.365.349.107,76	
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	5.862.867.567,85	4.208.101.180,57	14
5101	SUELDOS Y SALARIOS	1.050.557.654,15	958.478.462,00	
510101	Sueldos	949.188.662,00	854.087.157,00	
510110	Prima técnica	65.072.518,00	71.377.899,00	
510119	Bonificaciones	35.761.388,15	33.013.406,00	
510123	Auxilio de transporte	535.086,00	-	
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	5.721.876,00	2.421.722,00	
510201	Incapacidades	3.676.654,00	199.384,00	
510216	Licencias	2.045.222,00	2.222.338,00	
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	284.947.236,00	253.649.258,00	
510302	Aportes a cajas de compensación familiar	42.754.600,00	38.639.300,00	
510303	Cotizaciones a seguridad social en salud	95.210.618,00	87.110.829,00	
510305	Cotizaciones a riesgos laborales	12.572.900,00	4.919.500,00	
510306	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de prima media	83.741.991,00	71.924.978,00	
510307	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de ahorro individual	50.667.127,00	51.054.651,00	
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	53.446.700,00	48.303.300,00	
510401	Aportes al icbf	32.065.400,00	28.980.500,00	
510402	Aportes al sena	21.381.300,00	19.322.800,00	
5107	PRESTACIONES SOCIALES	518.438.511,04	486.056.379,45	
510701	Vacaciones	104.901.709,12	101.895.470,42	
510702	Cesantías	94.811.292,00	86.816.705,00	
510704	Prima de vacaciones	72.131.876,42	71.007.877,18	
510705	Prima de navidad	91.120.240,92	82.634.549,17	
510706	Prima de servicios	58.332.019,71	40.298.069,00	
510707	Bonificación especial de recreación	8.780.730,87	8.758.003,68	
510790	Otras primas	88.360.642,00	94.645.705,00	
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	79.735.959,00	-	
510803	Capacitación, bienestar social y estímulos	79.735.959,00	-	
5111	GENERALES	3.870.019.631,66	2.459.192.059,12	
511109	Gastos de desarrollo	3.704.042.360,00	2.172.505.878,00	
511117	Servicios públicos	20.537.906,00	36.035.464,00	
511118	Arrendamiento operativo	129.315.786,84	125.549.307,92	
511125	Seguros generales	12.644.517,82	9.920.379,20	
511179	Honorarios	-	115.181.030,00	
511190	Otros gastos generales	3.479.061,00	-	
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	-	150.000.000,00	
5507	DESARROLLO COMUNITARIO Y BIENESTAR SOCIAL	-	150.000.000,00	
550706	Asignación de bienes y servicios	-	150.000.000,00	
57	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	2.368.238,20	7.247.927,19	
5720	OPERACIONES DE ENLACE	2.368.238,20	7.247.927,19	
572080	Recaudos	2.368.238,20	7.247.927,19	
	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	3.932.042.948,05	1.928.751.367,73	
4	INGRESOS NO OPERACIONALES	272.277.371,72	282.917.825,49	
48	OTROS INGRESOS	272.277.371,72	282.917.825,49	
4802	FINANCIEROS	6.810.390,10	31.825.873,00	
480204	Intereses de fondos de uso restringido	-	-	
480232	Rendimientos sobre recursos entregados en administracion	2.243.867,20	1.731.770,19	
480233	Intereses de mora	4.566.522,90	30.094.102,81	
4808	INGRESOS DIVERSOS	265.466.981,62	251.091.952,49	
480815	Fotocopias	31.110,00	89.277,00	
480817	Arrendamiento operativo	208.117.944,62	186.493.868,49	
480826	Recuperaciones	421.179,00	-	
480827	Aprovechamientos	56.896.748,00	50.941.607,00	
480828	Indemnizaciones	-	13.567.200,00	
480839	Compensación o indemnización por deterioro, pérdidas o abandonos	-	-	
480890	Otros ingresos diversos	-	-	
4830	REVERSIÓN DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR	-	-	
483002	Cuentas por cobrar	-	-	

8

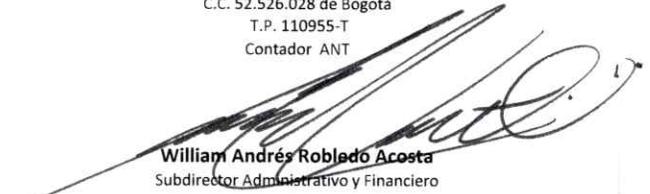
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- ANT
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
A 31 DE ENERO DE 2022
(VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)

CODIGO	DESCRIPCIÓN	2022	2021	NOTA
5	GASTOS NO OPERACIONALES	550.121.719,25	532.767.846,85	
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	550.121.719,25	532.767.846,85	
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	171.371.538,50	179.960.325,52	
536001	Edificaciones	16.819.151,52	16.819.151,52	
536004	Maquinaria y equipo	644.336,71	673.679,34	
536006	Muebles, enseres y equipo de oficina	30.584.552,50	18.261.799,57	
536007	Equipos de comunicación y computación	122.341.014,31	140.828.231,95	
536008	Equipos de transporte, tracción y elevación	974.166,67	3.340.000,00	
536009	Equipos de comedor, cocina, despensa y hotelería	8.316,79	37.463,14	
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	378.750.180,75	352.807.521,33	
536605	Licencias	304.373.315,00	233.793.389,96	
536606	Softwares	3.248.035,23	3.248.035,23	
536690	Otros activos intangibles	71.128.830,52	115.766.096,14	
	EXCEDENTE (DEFICIT) NO OPERACIONAL	- 277.844.347,53 -	249.850.021,36	
	EXCEDENTE (DEFICIT) DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	- 4.209.887.295,58 -	2.178.601.389,09	9
	EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	- 4.209.887.295,58 -	2.178.601.389,09	


Myriam Carolina Martínez Cárdenas
 C.C 60.384.041 de Cúcuta
 Directora General


Heidi Jezmith Velásquez Camacho
 C.C. 52.526.028 de Bogotá
 T.P. 110955-T
 Contador ANT


Raúl Alberto Badillo Espitia
 Secretario General


William Andrés Robledo Acosta
 Subdirector Administrativo y Financiero



AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT
NOTAS MENSUALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A FECHA DE CORTE 31 DE ENERO DE 2022

NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO
RELATIVAS A SITUACIONES PARTICULARES DE LAS CUENTAS

En cumplimiento a lo establecido en el numeral 2.2 del Art. 1 de la Resolución 182 de 19 de mayo de 2017 de la Contaduría General de la Nación (CGN), por la cual se incorpora al Régimen de Contabilidad Pública el procedimiento para la preparación y publicación de los informes financieros y contables mensuales, estos de conformidad al numeral 36 del artículo 34 de la Ley 734 de 2002, corresponden a: a) un estado de situación financiera; b) un estado de resultado; y c) las notas a los informes financieros y contables mensuales.

El estado de situación financiera constituye una representación estructurada de los bienes, derechos y obligaciones de la entidad al final de un mes específico, mientras que el estado de resultados, refleja el desempeño financiero que se ha tenido durante el mismo período y las notas a los informes financieros y contables mensuales, revelan hechos económicos que no son recurrentes, que surgen durante el correspondiente mes y que tienen un efecto material en la estructura financiera de la entidad, presentando así, información relevante adicional.

Con base en lo anterior a continuación se presentan las notas de los hechos económicos más relevantes del período:

NOTA	CONCEPTO	ENERO - 2022	ENERO - 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
1	CUENTAS POR COBRAR	89.062.155.058,77	95.470.578.837,99	- 6.408.423.779,22	- 6,7
<p>Se presenta una disminución por \$6.408.423.779,22; representada principalmente por los pagos realizados a lo largo de la vigencia 2021, sobre los recursos de acreedores reintegrados a tesorería de la Dirección del Tesoro Nacional recibidos del extinto INCODER y soportados mediante las resoluciones que otorgaron los derechos a las personas que participaron en los procesos de adjudicación.</p> <p>Durante la vigencia 2021 se inició con el proceso de saneamiento contable aprobado por parte del Comité de Cartera y la Dirección General, sobre los arrendatarios de los predios, que presentan mora mayor a 90 días y cuyos contratos de arrendamiento finalizaron o eran improcedentes por no existir un título ejecutivo, por lo cual se realizó la reclasificación de la cuenta contable denominada Arrendamiento Operativo a la cuenta contable Otras Cuentas por Cobrar de Difícil Recaudo de acuerdo al Marco Normativo, a su vez se ha realizado el proceso de saneamiento contable de la cartera a trece (13) deudores junto con la reversión del cálculo del deterioro de los mismos, dejando el saldo inicial entregado por el extinto INCODER, es de aclarar que este procedimiento no condona los intereses de mora ya que al momento de los fallos judiciales a favor de la Agencia, se liquidara la totalidad de la deuda en contra de dichos arrendatarios.</p> <p>Para la presente vigencia se realizó la clasificación a nivel de la presentación del Estado de la Situación Financiera en activos corrientes y no corrientes de conformidad con la "NIC – SP 01 Presentación de Estados Financieros", dentro de las cuales se realizó la clasificación de la cuenta 1337 a activos no corrientes por \$17.791.086,00 correspondiente al saldo pendiente por compensación de la transferencia de 4 predios pertenecientes al Fondo de Tierras para la reforma Rural Integral; a nivel de la cuenta 1384 se trasladó el saldo de \$1.729.505.914,30 pendiente por reponer de acuerdo al acta de entrega No.134 del 6 de diciembre de 2016 suscrita por el INCODER y el valor de \$8.140.301 correspondiente a los recursos no ejecutados por parte de la UNIÓN TEMPORAL AGROLLANO 2017 correspondiente al Contrato 513 de 2017 según la resolución de la ANT No.20206000319283 de diciembre 28 de 2020; de igual manera se realizó la clasificación de la cuenta 1385 correspondiente a arrendamientos clasificados como cuentas por cobrar de difícil recaudo y lo correspondiente a la cuenta 1386 del deterioro de las mismas.</p>					

Línea de Atención en Bogotá
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia
Sede Servicio al Ciudadano
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH
www.agenciadetierras.gov.co

Agencia Nacional de Tierras
Código Postal 111321

Sede Servicio al Ciudadano
Código Postal 111511



NOTA	CONCEPTO	ENERO - 2022	ENERO - 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
2	INVENTARIOS	434.600.894.218,95	399.671.594.300,41	34.929.299.918,54	8,7
	<p>El aumento de \$34.929.299.918,54 obedece a la adquisición por compra de 38 predios a lo largo de la vigencia 2021, de los cuales 28 predios fueron adquiridos con destinación a Comunidades Indígenas, 4 predios con destinación a Comunidades Campesinas y 6 predios con destinación a Comunidades Afrocolombianas; de igual manera a lo largo de la vigencia 2021 se incorporó al inventario de bienes del Fondo de Tierras para la Reforma Rural Integral 7 predios con recursos del Fondo Colombia en Paz, con destinación a Desmovilizados y Reincorporados a la Vida Civil y 5 predios incorporados al inventario con base en la actualización de área, según levantamiento topográfico y avalúo realizado sobre la adjudicación que se efectuó en 2019, con valores y áreas diferentes a las consignadas en el inventario del Fondo de Tierras y en los Estados Financieros, los cuales se encontraban registrados en cuentas de control. Para el presente mes se realizó la incorporación al inventario del predio California Dos identificado con M.I. 134-10574 con destinación a Comunidades Indígenas de conformidad con el memorando 20224300038323 emitido por la Subdirección de Administración de Tierras de la Nación.</p> <p>De igual forma como parte de las variaciones se realizó la adjudicación de 42 predios a lo largo de la vigencia 2021, de los cuales 34 predios se adjudicaron a comunidades indígenas, 7 predios adjudicados a Comunidades Campesinas y 1 predio adjudicado a Comunidades Afrocolombianas.</p>				
3	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	26.380.182.994,01	27.397.020.775,44	- 1.016.837.781,43	- 3,7
	<p>La disminución de \$1.016.837.781,43 está representada en gran parte por el valor acumulado de la pérdida sistemática y/o depreciación por el consumo del potencial de los Equipos de comunicación, computación y Muebles, enseres y equipos de oficina de la entidad.</p>				
4	OTROS ACTIVOS	68.339.840.287,39	105.431.593.211,01	- 37.091.752.923,62	- 35,2
	<p>Se observa una disminución de \$37.091.752.923,62, que obedece principalmente a los recursos entregados a través de convenios de asociación y cooperación internacional, es de resaltar que para el presente mes se efectuó una ejecución equivalente a \$3.724.558.443; la adquisición de servicios de suscripciones y actualización de licencias junto con la amortización de las mismas y la ejecución de iniciativas comunitarias de conformidad con los informes suministrados por la Dirección de Asuntos Étnicos a lo largo de la vigencia 2021.</p> <p>Para la presente vigencia se realizó la clasificación a nivel de la presentación del Estado de la Situación Financiera en activos corrientes y no corrientes de conformidad con la "NIC - SP 01 Presentación de Estados Financieros", dentro de los cuales se clasifico a activos no corrientes los convenios, las licencias y software con vida útil indefinida y las iniciativas comunitarias.</p>				



El campo
es de todos

Minagricultura

Agencia
Nacional de
Tierras

NOTA	CONCEPTO	ENERO - 2022	ENERO - 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
5	CUENTAS POR PAGAR	140.583.936.422,43	128.350.443.998,25	12.233.492.424,18	9,5
	<p>Se presenta un aumento por \$12.233.492.424,18, que obedece principalmente a las obligaciones con terceros en la adquisición de bienes y servicios de proyectos de inversión pendientes de pago al cierre de enero de 2022; disminución por el pago de los subsidios asignados de la Reforma Agraria - SIRA adjudicados en las vigencias de 2016 a 2020 pendientes por materializar y registrados en la cuenta contable 243006 Para Compra de Tierras; la constitución de sentencias en contra de la entidad informadas por la Oficina Jurídica mediante los memorandos 20211030281193, 20211030326353 de fecha 10 de septiembre y 11 de octubre de 2021 respectivamente y los pagos realizados a los beneficiarios de los recursos recibidos del extinto INCODER con las actas No 213, 214, 215, 216 de diciembre de 2016 constituidos como acreedores varios sujetos a devolución para la compra de predios o materialización de subsidios registrados contablemente en la cuenta 249040 Saldo a favor de beneficiarios.</p> <p>Para la presente vigencia se realizó la clasificación a nivel de la presentación del Estado de la Situación Financiera en activos corrientes y no corrientes de conformidad con la "NIC - SP 01 Presentación de Estados Financieros", dentro de los cuales se clasifico a pasivos no corrientes el saldo de la cuenta 249040 de Saldos a Favor de Beneficiarios el cual refleja el saldo de los recursos de Acreedores Varios Sujetos a Devolución, que fueron entregados por el extinto INCODER a la Agencia Nacional de Tierras mediante actas 213, 214, 215 y 216 del 06/12/20216; a su vez se trasladó el saldo de la subcuenta 243006 "Subsidios Asignados" el cual corresponde a los subsidios para compra de tierras que se encuentran pendientes por materializar y fueron adjudicados por la entidad a los beneficiarios de Reforma Agraria - SIRA durante las vigencias 2016 al 2020 y parte del saldo de la cuenta 2910 el cual corresponde al saldo que resulta del mayor valor recibido de los arrendatarios por concepto de canon de arrendamiento entregado a la Agencia Nacional de Tierras mediante acta No. 0134 de 2016 por el INCODER, el cual se encuentra en proceso interno de verificación y depuración por parte de la entidad.</p>				
6	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3.190.274.683,19	2.525.174.973,17	665.099.710,02	26,3
	<p>Se genera un aumento de \$665.099.710,02 el cual obedece en su mayoría al incremento salarial de 2.61% que se efectuó en agosto de 2021, el cual influye en las provisiones de prestaciones sociales de enero de 2022 versus enero de 2021; por otra parte, para enero de 2021 las cesantías fueron canceladas dentro del mismo mes, mientras que en enero de 2022 quedo como cuenta por pagar y será cancelada en el mes de febrero de 2022.</p>				
7	PROVISIONES	16.655.220.190,00	31.486.839.488,00	- 14.831.619.298,00	- 47,1
	<p>Se observa una disminución de \$14.831.619.298, la cual obedece a la verificación realizada en el mes de noviembre de 2021, por parte de la oficina Jurídica sobre la totalidad de los procesos que presentaban una probabilidad alta de perdida, dicha verificación dio como resultado la exclusión en los Estados Financieros de la entidad de cinco (5) procesos que se encontraban en estado terminado correspondiente a un valor total de \$9.138.252.315; por otra parte, de conformidad con lo establecido en la norma, la Oficina Jurídica realizo la verificación y actualización de los procesos de acuerdo con lo establecido en la cartilla para la calificación del riesgo y provisión contable diseñada por la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado al cierre de la vigencia 2021, determinando que 9 de los procesos presentaron disminución en la medición por valor de -\$7.818.472.584, como también mediante esta verificación determino que 5 de los procesos instaurados en contra de la entidad presentaron un incremento de \$617.606.975.</p> <p>Por otra parte como parte de las variaciones a lo largo de la vigencia 2021, la Oficina Jurídica de la entidad reporto 3 nuevos procesos en contra de la entidad por valor de \$1.507.498.626.</p> <p>Es de resaltar que en la presente vigencia se realizó la clasificación a nivel de la presentación del Estado de la Situación Financiera en activos corrientes y no corrientes de conformidad con la "NIC - SP 01 Presentación de Estados Financieros", clasificando las provisiones como activos no corrientes.</p>				

Línea de Atención en Bogotá
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia
Sede Servicio al Ciudadano
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH
www.agenciadetierras.gov.co

Agencia Nacional de Tierras
Código Postal 111321
Sede Servicio al Ciudadano
Código Postal 111511



NOTA	CONCEPTO	ENERO - 2022	ENERO - 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
8	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	462.520.450.221,10	467.905.749.153,39	- 5.385.298.932,29	- 1,2
	<p>El patrimonio de la entidad presenta una disminución en \$5.385.298.932,29, que corresponde principalmente al registro de hechos económicos a lo largo de la vigencia 2021, que obedecen a omisiones de vigencias anteriores, como resultado de la recepción de la información en la Subdirección Administrativa y Financiera, posterior a las fechas en las que ocurrieron los hechos y los cuales no podían ser advertidos por parte de los responsables del proceso contable, dado a que correspondían a actuaciones propias de los proveedores de la información y que se relacionan con el proceso contable permanente y sostenible, dentro de los cuales se relaciona la adjudicación de predios como parte de la saneamiento que ha venido realizando la Agencia Nacional de Tierras sobre los predios entregados por el extinto Incoder.</p> <p>Así mismo, el proceso de saneamiento contable de Cartera que dio inicio en la vigencia 2021, aprobado por parte de la Dirección General y el Comité Interno de Cartera sobre 13 deudores entregados por parte del extinto Incoder junto con la reversión del cálculo del deterioro de estos.</p>				
9	RESULTADO DEL EJERCICIO	- 4.209.887.295,58	- 2.178.601.389,09	- 2.031.285.906,49	93,2
	<p>Se presenta una disminución en el déficit operacional por \$2.031.285.906,49, representado principalmente por la disminución de fondos recibidos por la Nación para gastos de inversión en enero de 2022 y el aumento en los gastos por la ejecución de recursos a través de convenios de asociación y cooperación internacional, al igual que el incremento salarial de 2.61% que se efectuó en agosto de 2021, el cual influye en las provisiones de prestaciones sociales de enero de 2022 versus enero de 2021.</p>				
10	DEUDORAS DE CONTROL	18.803.186.646,06	17.384.941.569,42	1.418.245.076,64	8,2
	<p>Se evidencia un aumento por valor de \$1.418.245.076,64 la cual es generada principalmente por el reconocimiento de los hechos económicos del Programa para la Adopción e Implementación de un Catastro Multipropósito Rural - Urbano en referencia al control de los gastos de conformidad con lo establecido en el reglamento operativo, el cual indica que estos conceptos deben registrarse en cuentas de orden para obtener en cualquier momento la información total del proyecto de inversión.</p> <p>Por otra parte, como parte de las variaciones se efectuó el traslado de los predios que se encontraban en cuentas de orden a la cuenta del inventario en mayo de 2021, según el memorando 20214300111033 emitido por la SAT, con base en la actualización de área según levantamiento topográfico y avalúo realizado sobre la adjudicación que se efectuó en 2019 con valores y áreas diferentes a las consignadas en el inventario del Fondo de Tierras y en los Estados Financieros de esa vigencia, sobre los predios M.T. 106-4514 LT2 MARTICA, M.T. 106-8098 GALICIA, M.T. 106-10294 EL REFUGIO, M.T. 029-170 GUZMANITO, M.T. 352-9998 POTOSÍ.</p>				
11	PASIVOS CONTINGENTES	6.554.716.386.724,37	5.945.364.900.848,07	609.351.485.876,30	10,2
	<p>El aumento por valor de \$609.351.485.876,30 está representado por el incremento de procesos instaurados en contra de la entidad que tienen probabilidad "baja o media" de pérdida, de conformidad con los informes suministrados a lo largo de la vigencia 2021 por la Oficina Jurídica.</p>				



El campo
es de todos

Minagricultura



NOTA	CONCEPTO	ENERO - 2022	ENERO - 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
12	ACREEDORAS DE CONTROL	9.957.729.860,74	3.010.589.117,00	6.947.140.743,74	230,8
Se refleja un aumento de \$6.947.140.743,74 que obedece esencialmente al reconocimiento de los hechos económicos del Programa para la Adopción e Implementación de un Catastro Multipropósito Rural - Urbano en referencia al control de pasivos a lo largo de la vigencia 2021, de conformidad con lo establecido en el reglamento operativo el cual indica que estos conceptos deben registrarse en cuentas de orden para obtener en cualquier momento la información total del proyecto de inversión, el cual inicio su ejecución a partir de junio de 2020.					
NOTA	CONCEPTO	ENERO - 2022	ENERO - 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
13	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	1.932.989.444,00	2.436.597.740,03	- 503.608.296,03	- 20,7
Se presenta una disminución de \$503.608.296,03 que corresponde al menor valor de fondos recibidos de la Dirección del Tesoro Nacional (DTN) en enero de 2022 versus enero de 2021, para el pago de gastos de funcionamiento y fondos recibidos para inversión con fines de financiar el fortalecimiento de la gestión de la Agencia.					
14	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	5.862.867.567,85	4.208.101.180,57	1.654.766.387,28	39,3
Se evidencia un aumento de \$1.654.766.387,28 constituido principalmente por la mayor ejecución en enero de 2022 versus enero de 2021 sobre los recursos entregados a través de convenios de asociación y cooperación internacional, sobre los cuales para el presente mes se registró una ejecución equivalente a \$3.724.558.443, por otra parte el incremento salarial de 2.61% que se efectuó en agosto de 2021, el cual influye en las provisiones de prestaciones sociales de enero de 2022 versus enero de 2021.					

Heidi Jezmith Velásquez Camacho

C.C. 52.526.028 de Bogotá

T. P. No. 110955-T

Contador ANT

Myriam Carolina Martínez Cárdenas
C.C 60.384.041 de Cúcuta
Directora General

Línea de Atención en Bogotá
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia
Sede Servicio al Ciudadano
Carrera 13 No. 54-55 Piso 1 Torre SH
www.agenciadetierras.gov.co

Agencia Nacional de Tierras
Código Postal 111321

Sede Servicio al Ciudadano
Código Postal 111511