

ACTA DE PUBLICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Heidy Jezmith Velásquez Camacho, gestor código T1 grado 16, con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras - ANT, en cumplimiento del numeral 36, artículo 34 de la ley 734 de 2002, así como las resoluciones 706 de 2016, 356 de 2022 y 261 de 2023, conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades del gobierno adoptado mediante resolución 533 de 2015 expedidas por UAE – Contaduría General de la Nación, procede a publicar en lugar visible y en la página web, los Informes financieros y contables al corte 30 de septiembre de 2023, Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados junto con las Notas de carácter específico relativas a situaciones particulares de la cuentas a los estados financieros de la Agencia Nacional de Tierras – ANT, hoy 30 de octubre de 2023.



HEIDY JEZMITH VELÁSQUEZ CAMACHO

Gestor, código T1 grado 16, con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras – ANT

Los suscritos Gerardo Vega Medina, Representante Legal de la Agencia Nacional de Tierras y Heidy Jezmith Velásquez Camacho, gestor código T1 grado 16 con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras, en ejercicio de las facultades legales que le confiere la ley, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 356 de 2022 y 261 de 2023 expedidas por la UAE – Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT con corte a 30 de septiembre de 2023, que fueron tomados de los libros de contabilidad generados por el sistema integrado de información financiera SIIF Nación y se elaboran conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante la resolución N°533 de 2015 de la UAE- Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT, con corte a 30 de septiembre de 2023, revelan el total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y cuentas de orden, reportados en el libro mayor emitido por el SIIF nación a la fecha de corte.

Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salida de recursos, en desarrollo de las funciones del cometido estatal de la Agencia Nacional de Tierras.

Bogotá D.C., dada a los treinta (30) días del mes de octubre de 2023.



Gerardo Vega Medina
C.C 12.270.163 La Plata – Huila
Director General



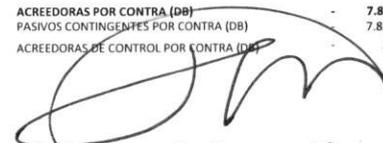
Heidy Jezmith Velásquez Camacho
C.C. 52.526.028 de Bogotá
T.P. No.10955 – T
Gestor T1 Grado 16 - Contador ANT

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- ANT
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023
(VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)

CODIGO	DESCRIPCION	SEPTIEMBRE - 2023	JUNIO - 2023	NOTA	CODIGO	DESCRIPCION	SEPTIEMBRE - 2023	JUNIO - 2023	NOTA
1	ACTIVOS	849.849.158.147	715.573.208.233		2	PASIVOS	144.221.970.242	146.869.244.454	
	ACTIVOS CORRIENTES	784.338.281.523	648.637.891.225			PASIVOS CORRIENTES	5.762.624.604	5.823.712.320	
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	337.705.004	373.907.655		24	CUENTAS POR PAGAR	1.681.424.050	2.016.391.712	
1110	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	337.705.004	373.907.655		2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	362.397.234	420.463.165	
13	CUENTAS POR COBRAR	86.714.687.219	86.644.764.256		2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	47.612.755	27.034.788	
1311	CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	28.073.468	28.073.468		2424	DESCUENTOS DE NOMINA	125.409.428	198.536.015	
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	86.796.171.020	86.726.248.058		2436	RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	892.134.488	1.084.337.142	
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	109.557.270	109.557.270		2445	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA	177.772.994	208.315.673	
15	INVENTARIOS	566.861.114.167	521.913.636.029	1	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	76.097.151	77.704.930	
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	566.861.114.167	521.913.636.029		25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	4.004.729.246	3.741.839.664	
19	OTROS ACTIVOS	130.424.775.133	39.705.583.285	3	2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	4.004.729.246	3.741.839.664	
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	121.242.169.385	31.162.283.215		29	OTROS PASIVOS	76.471.308	65.480.943	
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	4.811.056.994	4.659.846.094		2910	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	76.471.308	65.480.943	
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	24.174.955.614	21.714.250.224						
1975	AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	19.803.406.860	17.830.796.247						
	ACTIVOS NO CORRIENTES	65.510.876.624	66.935.317.007			PASIVOS NO CORRIENTES	138.459.345.638	141.045.532.134	
13	CUENTAS POR COBRAR	8.362.310	17.932		24	CUENTAS POR PAGAR	113.449.896.667	113.339.081.750	
1337	TRANSFERENCIAS POR COBRAR	-	-		2430	SUBSIDIOS ASIGNADOS	27.113.017.385	26.988.466.468	
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1.729.505.914	1.729.505.914		2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	86.336.879.282	86.350.615.282	
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFICIL RECAUDO	2.050.519.799	2.058.900.041		27	PROVISIONES	24.910.130.412	27.607.131.825	4
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	3.788.388.023	3.788.388.023		2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	24.910.130.412	27.607.131.825	
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	24.955.657.832	24.104.654.781	2	29	OTROS PASIVOS	99.318.559	99.318.559	
1605	TERRENOS	11.643.575.950	11.643.575.950		2910	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	99.318.559	99.318.559	
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	70.925.124	117.559.078						
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS	756.439.234	792.360.236		TOTAL PASIVO	144.221.970.242	146.869.244.454		
1640	EDIFICACIONES	9.897.860.391	9.897.860.391		3	PATRIMONIO	705.627.187.904	568.703.963.779	
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	79.674.768	79.674.768		31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	705.627.187.904	568.703.963.779	5
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	2.663.473.873	1.642.944.652		3105	CAPITAL FISCAL	483.851.581.205	481.994.339.548	
1670	EQUIPOS DE COMUNICACION Y COMPUTACION	11.435.718.588	11.027.569.263		3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	31.412.628.541	31.309.930.197	
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	160.320.000	160.320.000		3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	253.188.235.241	118.019.554.429	6
		3.442.761	3.442.761		TOTAL PATRIMONIO	705.627.187.904	568.703.963.779		
1680	EQUIPOS DE COMEDOR, COCINA, DESPENSA Y HOTELERIA	-	-						
1685	EQUIPO (CR)	11.755.772.858	11.260.652.317		31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	705.627.187.904	568.703.963.779	5
19	OTROS ACTIVOS	40.563.581.101	42.830.644.293	3	3105	CAPITAL FISCAL	483.851.581.205	481.994.339.548	
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	34.471.223.063	40.040.004.433		3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	31.412.628.541	31.309.930.197	
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	1.497.807.959	1.209.543.269		3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	253.188.235.241	118.019.554.429	6
1986	ACTIVOS DIFERIDOS	4.594.550.079	1.581.096.591		TOTAL PATRIMONIO	705.627.187.904	568.703.963.779		
TOTAL ACTIVOS		849.849.158.147	715.573.208.233		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	849.849.158.147	715.573.208.233		
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS				9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS			
81	ACTIVOS CONTINGENTES	27.476.896.856	15.578.907.477	7	91	PASIVOS CONTINGENTES	7.838.112.843.315	7.661.204.977.893	9
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCION DE CONFLICTOS	27.476.896.856	15.578.907.477		9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCION DE CONFLICTOS	7.838.112.843.315	7.661.204.977.893	
83	DEUDORAS DE CONTROL	33.891.606.852	34.463.536.677	8	93	ACREEDORAS DE CONTROL	27.762.284.924	27.395.012.123	
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	6.715.354.000	6.715.354.000		9355	EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION	27.762.284.924	27.395.012.123	
8347	BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	337.859.354	337.859.354						
8355	EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION	26.828.282.898	27.395.012.123						
8361	RESPONSABILIDADES EN PROCESO	10.110.600	10.110.600						
8390	OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE CONTROL	-	5.200.600						
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	61.368.503.708	50.042.444.153	99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	7.865.875.128.239	7.688.599.990.016		
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	27.476.896.856	15.578.907.477	9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	7.838.112.843.315	7.661.204.977.893		
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	33.891.606.852	34.463.536.677	9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	27.762.284.924	27.395.012.123		


Gerardo Vega Medina
C.C. 12.270.163 de La Plata Huila
Director General


Daniel Maria Medina Gonzalez
Secretario General


Heidy Jezmith Velásquez Camacho
C.C. 52.526.028 de Bogotá
T.P. 110955-T
Contador ANT


Ana Maria Alzate Arismendi
Subdirectora Administrativa y Financiera

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- ANT
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023
(VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)

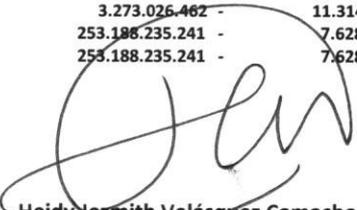
CODIGO	DESCRIPCIÓN	SEPTIEMBRE - 2023	SEPTIEMBRE - 2022	NOTA
	ACTIVIDADES ORDINARIAS			
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION			
4	ACTIVIDADES ORDINARIAS			
	INGRESOS OPERACIONALES	485.465.126.871	187.155.995.584	
41	INGRESOS FISCALES	6.013.923	3.184.630	
4110	NO TRIBUTARIOS	6.013.923	3.184.630	
411003	Intereses	6.013.923	3.184.630	
44	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	10.810.792.127	1.381.418.814	10
4428	OTRAS TRANSFERENCIAS	10.810.792.127	1.381.418.814	
442807	Bienes recibidos sin contraprestación	1.555.092.734	1.372.592.660	
442828	Bienes y recursos en efectivo recibidos de organismos internacionales	3.057.407.035	8.826.154	
442830	Bienes, derechos y recursos en efectivo procedentes del sector privado	6.198.292.358	-	
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	474.648.320.820	185.771.392.140	11
4705	FONDOS RECIBIDOS	470.723.546.615	182.961.197.311	
470508	Funcionamiento	31.995.066.150	25.571.787.137	
470510	Inversión	438.728.480.466	157.389.410.174	
4722	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	3.924.774.205	2.810.194.829	
472201	Cruce de cuentas	3.924.774.205	2.810.194.829	
5	GASTOS OPERACIONALES	235.549.918.091	183.469.781.410	
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	227.035.836.345	158.496.534.036	13
5101	SUELDOS Y SALARIOS	12.152.045.163	10.684.941.902	
510101	Sueldos	10.827.813.491	9.700.417.871	
510110	Prima técnica	856.887.343	628.308.798	
510119	Bonificaciones	467.344.329	356.215.233	
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	46.029.124	30.568.804	
510201	Incapacidades	13.823.800	9.209.282	
510204	Gastos médicos y drogas	19.327.000	2.598.730	
510216	Licencias	12.878.324	18.760.792	
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	3.178.927.463	2.859.565.140	
510302	Aportes a cajas de compensación familiar	530.628.500	489.855.200	
510303	Cotizaciones a seguridad social en salud	1.027.657.695	928.432.220	
510305	Cotizaciones a riesgos laborales	199.355.600	130.588.300	
510306	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de prima media	850.554.886	793.063.514	
510307	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de ahorro individual	570.730.782	517.625.906	
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	663.330.500	612.419.500	
510401	Aportes al icbf	397.985.300	367.423.900	
510402	Aportes al sena	265.345.200	244.995.600	
5107	PRESTACIONES SOCIALES	5.105.240.647	4.574.955.137	
510701	Vacaciones	945.294.035	736.850.097	
510702	Cesantías	1.082.874.728	990.379.130	
510704	Prima de vacaciones	651.389.583	505.678.870	
510705	Prima de navidad	1.067.228.698	938.104.771	
510706	Prima de servicios	547.345.410	458.955.143	
510707	Bonificación especial de recreación	75.799.755	59.034.390	
510790	Otras primas	735.308.438	885.952.736	
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	38.802.058	147.613.916	
510803	Capacitación, bienestar social y estímulos	38.802.058	147.613.916	
5111	GENERALES	204.453.166.219	139.115.265.167	
511109	Gastos de desarrollo	25.589.748.908	72.225.142.738	
511113	Vigilancia y seguridad	1.066.786.386	605.853.308	
511114	Materiales y suministro	425.691.665	1.541.392	
511115	Mantenimiento	475.725.101	54.202.323	
511116	Reparaciones	2.788.170	654.500	
511117	Servicios públicos	584.808.537	418.147.554	
511118	Arrendamiento operativo	2.782.571.751	1.229.636.126	
511119	Viáticos y gastos de viaje	5.841.165.548	1.182.780.316	
511121	Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	58.306.600	29.325.800	
511123	Comunicaciones y transporte	5.146.037.460	1.504.927.354	
511125	Seguros generales	270.367.148	230.287.073	
511146	Combustibles y lubricantes	18.636.203	15.662.421	
511149	Servicios de aseo, cafetería, restaurante y lavandería	1.191.372.186	573.344.939	
511164	Gastos legales	1.262.645	-	
511165	Intangibles	163.908.946	1.018.801.989	
511179	Honorarios	145.808.518.848	54.269.075.716	
511180	Servicios	14.988.094.818	5.722.295.487	
511190	Otros gastos generales	37.375.300	33.586.130	
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	1.398.295.170	471.204.470	
512001	Impuesto predial unificado	1.382.978.170	470.735.470	
512011	Impuesto sobre vehículos automotores	539.000	469.000	
512012	Impuesto de registro	14.778.000	-	

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- ANT
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023
(VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)

CODIGO	DESCRIPCIÓN	SEPTIEMBRE - 2023	SEPTIEMBRE - 2022	NOTA
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	7.498.815.373	24.379.447.115	15
5507	DESARROLLO COMUNITARIO Y BIENESTAR SOCIAL	7.273.775.373	22.993.646.127	
550706	Asignación de bienes y servicios	7.273.775.373	22.993.646.127	
5550	SUBSIDIOS ASIGNADOS	225.040.000	1.385.800.988	
555005	Para compra de tierra	225.040.000	1.385.800.988	
57	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	1.015.266.374	593.800.259	
5720	OPERACIONES DE ENLACE	1.015.266.374	593.800.259	
572080	Recaudos	1.015.266.374	593.800.259	
	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	249.915.208.779	3.686.214.174	
4	INGRESOS NO OPERACIONALES	11.378.422.650	5.181.247.526	
48	OTROS INGRESOS	11.378.422.650	5.181.247.526	12
4802	FINANCIEROS	635.276.944	238.699.980	
480232	Rendimientos sobre recursos entregados en administracion	607.889.695	199.445.441	
480233	Intereses de mora	27.387.249	39.254.539	
4806	AJUSTE POR DIFERENCIA EN CAMBIO	3.427.232.987	1.590.568.506	
480650	Recursos entregados en administración	3.427.232.987	1.590.568.506	
4808	INGRESOS DIVERSOS	7.296.799.053	3.351.526.647	
480815	Fotocopias	622.169	1.059.718	
480817	Arrendamiento operativo	2.408.086.624	2.062.915.066	
480825	Sobrantes	21.089.891	-	
480826	Recuperaciones	-	1.135.406.885	
480827	Aprovechamientos	88.928.060	139.935.578	
480839	Compensación o indemnización por deterioro, pérdidas o abandonos	35.343.775	12.209.400	
480860	Sentencias a favor de la entidad	4.730.132.693	-	
480863	Reintegros	11.720.872	-	
480866	Recuperación de activos no financieros dados de baja en periodos anteriores	7.113	-	
480890	Otros ingresos diversos	867.855	-	
4830	REVERSIÓN DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR	19.113.666	452.393	
483002	Cuentas por cobrar	19.113.666	452.393	
5	GASTOS NO OPERACIONALES	8.105.396.188	16.495.681.763	
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	8.083.603.872	16.480.238.828	14
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1.475.982.916	1.522.624.871	
536001	Edificaciones	151.372.364	151.372.364	
536004	Maquinaria y equipo	5.796.850	5.798.043	
536006	Muebles, enseres y equipo de oficina	143.757.344	137.573.582	
536007	Equipos de comunicación y computación	1.169.772.638	1.218.974.271	
536008	Equipos de transporte, tracción y elevación	5.114.375	8.767.500	
536009	Equipos de comedor, cocina, despensa y hotelería	169.346	139.111	
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	4.574.489.676	3.508.031.035	
536605	Licencias	4.444.667.929	2.862.294.239	
536606	Softwares	4.207.920	22.221.156	
536690	Otros activos intangibles	125.613.827	623.515.640	
5368	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	2.033.131.280	11.449.582.922	
536801	Civiles	104.642.251	-	
536803	Administrativas	1.928.489.029	11.449.582.922	
58	OTROS GASTOS	21.792.316	15.442.935	
5890	GASTOS DIVERSOS	21.792.316	15.442.935	
589012	Sentencias	-	3.443.744	
589019	Pérdida por baja en cuentas de activos no financieros	2.035.316	11.999.191	
589025	Multas y sanciones	19.757.000	-	
	EXCEDENTE (DEFICIT) NO OPERACIONAL	3.273.026.462 -	11.314.434.237	
	EXCEDENTE (DEFICIT) DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	253.188.235.241 -	7.628.220.063	
	EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	253.188.235.241 -	7.628.220.063	


Gerardo Vega Medina
C.C. 12.270.163 de La Plata Huila
Director General


Daniel María Medina Gonzalez
Secretario General


Heidy Jezmith Velásquez Camacho
C.C. 52.526.028 de Bogotá
T.P. 110955-T
Contador ANT


Ana María Álzate Arismendy
Subdirectora Administrativa y Financiera

NOTAS TRIMESTRALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A FECHA DE CORTE 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

En cumplimiento a lo establecido en las Resoluciones 356 de 2022 y 261 de 2023, por la cual se incorpora en los Procedimientos Transversales del Régimen de Contabilidad Pública, el procedimiento para la preparación, presentación y publicación de los informes financieros y contables, que deban publicarse conforme a lo establecido en el numeral 37 del artículo 38 de la Ley 1952 de 2019, es así que la presente resolución deroga la resolución 182 de 2017, expedida por la CGN, a partir del 1° de enero de 2023.

El estado de situación financiera presenta en forma clasificada, resumida y consistente, la situación financiera de la entidad a un trimestre determinado y presenta la totalidad de sus bienes, derechos y obligaciones y la situación del patrimonio, mientras que el estado de resultados constituye una representación de los ingresos, costos y gastos de la entidad acumulados a un trimestre determinado y las notas a los informes financieros y contables revelan hechos económicos que no son recurrentes, que surgen durante el trimestre y que tienen un efecto material en la situación financiera o en el rendimiento de la entidad, presentando así información adicional relevante.

NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

A continuación se presentan las notas de los hechos económicos más relevantes del trimestre correspondiente al estado de situación financiera comparado con el trimestre inmediatamente anterior.

NOTA	CONCEPTO	SEPTIEMBRE - 2023	JUNIO- 2023	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
1	INVENTARIOS	566.861.114.167	521.913.636.029	44.947.478.139	9%

Se presenta un incremento por \$44.947.478.139, que obedece a los registros realizados en el tercer trimestre de 2023 de 2023 por concepto de adquisición de 18 predios por valor de \$46.301.575.999, de los cuales 13 con fueron adquiridos con destinación a comunidades indígenas identificados con MI. 134-1284, 204-21025, 272-8840, 540-534, 120-48649, 124-44, 254-14349, 204-15619, 202-525, 120-52884, 206-16175, 204-27936, 204-2322 y 5 predios con destinación a comunidades campesinas identificados con MI. 192-22051, 226-17461, 226-40588, 226-37108, 140-108660 soportados mediante los memorandos 202343000310843 de 8 de septiembre y 202343000362543 de 9 de octubre de 2023.

De igual forma, se realizó la incorporación al patrimonio de 26 predios que figuraban a nombre del extinto Incoder e Incora, 14 con destinación a comunidades campesinas identificados con MI. 120-178768, 132-4000, 204-30320, 204-30321, 204-30335, 204-30336, 272-18646, 272-33412, 272-30741, 222-6418, 340-60332, 204-21660, 034-17081, 384-33603 y 12 con destinación a comunidades indígenas identificados con MI. 120-166041, 120-35804, 120-28896, 120-168400, 120-13824, 120-13976, 120-65829, 120-169574, 120-83750, 134-2945, 115-8019, 115-8020 soportados mediante los memorandos 202343000259483, 202343000310843, 202343000362543 de 4 de agosto, 8 de septiembre y 9 de octubre de 2023.

Por otra parte, durante el presente trimestre se recibió la donación de 12 predios de la Fundación Crecer en Paz a través de la Alianza Fiduciaria S.A., con destinación a comunidades campesinas, identificados con MI. 062-17917, 062-21179, 062-14570, 062-23537, 062-4068, 062-24003, 062-16023, 062-23534, 062-24004, 062-24004, 062-23538, 062-11831, 342-25855 informados mediante el memorando 202343000310843 de 8 de septiembre de 2023. A su vez, se recibieron 5 predios que fueron adquiridos con recursos del Fondo Colombia en Paz, identificados con MI 366-52309, 425-37365, 425-37356, 425-37359 y 252-28972 con destinación a desmovilizados y reincorporados a la vida civil, informados mediante el memorando 202343000310843 de 8 de septiembre de 2023.

Como parte de las variaciones durante el presente trimestre se efectuó la adjudicación de 5 predios con destinación a comunidades campesinas, de los cuales 4 se adjudicaron de manera parcial identificados con MI. 240-39894, 062-651, 48-59288, 140-186708 y 1 adjudicado de manera total con MI.140-45618, informados mediante los memorandos 202343000305583, 202343000359573 de 8 de septiembre y 9 de octubre de 2023.

Así mismo, se realizó la adjudicación de 9 predios, de los cuales 3 fueron adjudicados a comunidades indígenas identificados con MI. 180-4343, 180-2962, 440-8798 y 6 con destinación a desmovilizados y reincorporados a la vida civil identificados con MI. 013-8862, 003-2233, 003-3539, 214-5904, 252-28972, 366-52309 informados mediante los memorandos 202343000259803, 202343000305583, 202343000359573 de 9 de agosto, 8 de septiembre y 9 de octubre de 2023.



**NOTAS TRIMESTRALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A FECHA DE CORTE 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

NOTA	CONCEPTO	SEPTIEMBRE - 2023	JUNIO- 2023	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
2	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	24.955.657.832	24.104.654.781	851.003.051	4%
<p>La variación positiva por valor de \$851.003.051 obedece a la adquisición de muebles y enseres, para las UGT ubicadas en Sincelejo, Arauca, Mocoa, Armenia, Ibagué, Pereira, Manizales, Medellín, San Jose del Guaviare, Valledupar, Neiva, Barranquilla, Tunja, Cartagena, Cúcuta, Bucaramanga, Guajira y Yopal, bajo la ejecución del contrato ANT-20234786, aires acondicionados para las UGT ubicadas en San Jose del Guaviare, Neiva, Valledupar, Sincelejo y Barranquilla bajo la ejecución del contrato ANT-20235369 y a los traslados de bodega por salidas de muebles y enseres al servicio en el mes de julio, conforme a la información suministrada por almacén.</p>					
NOTA	CONCEPTO	SEPTIEMBRE - 2023	JUNIO- 2023	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
3	OTROS ACTIVOS	170.988.356.234	82.536.227.579	88.452.128.655	107%
<p>Se presenta un aumento de \$88.452.128.655, que obedece principalmente al registro de los predios adquiridos por la entidad, que no se han incluido en el inventario del Fondo de Tierras para la Reforma Rural Integral debido a que no han surtido el debido proceso, generando una variación de \$90.353.212.571, como resultado de la adquisición de nuevos predios que al cierre del 3 trimestre de 2023, se encuentran identificados con MI. 015-3086, 140-68199, 015-53422, 140-45157, 015-31303, 362-15547, 034-2046, 034-4105, 106-1750, 106-1751, 106-9839, 162-3431, 162-13453, 162-14757, 167-17174, 167-18198, 167-18199, 167-20632, 362-246, 362-827, 362-828, 232-14262, 232-27439, 232-24259, 232-24260, 240-103622, 132-403, 234-16712 234-16713, 234-15957, 346-8857, 346-7836, 346-936, 346-3456, 346-10350, 346-11225, 346-8409, 346-59, 346-7466, 346-594, 346-11608, 254-39365, 540-7987, 540-4916, 540-8431, 540-4915, 060-42990, 060-20333, 060-68331, 060-821, 060-8809, 060-8810, 060-42991, 196-17828, 196-4271, 196-2725, 236-10245, 236-18524, 015-23313, 015-40923, 015-44112, 015-4459, 370-584946, 064-14, 064-24390, 015-47643, 015-47644, 236-2473, 134-13588, 293-17908, 226-41843, 226-5996, 226-25918, 360 27596, 282-1239 y 370-595900.</p> <p>Como parte de la variación se suman los desembolsos de los recursos entregados a través de convenios de asociación y cooperación internacional efectuados en el 3° trimestre de 2023, de los convenios 3502, 4328, 3501 y 4674. La ejecución financiera de los convenios: 951 informado mediante los memorandos 202321000260903, 202321000327003 de 2 de agosto y 13 de septiembre, 1326 memorando 202330000257853 de 1 de agosto, 1410 memorando 202330000289833 de 22 de agosto, 943 memorando 202340000311403 de 4 de septiembre, 1278 memorando 202321000307053 de 31 de agosto, 1767 memorando 202343000294033 de 24 de agosto, 3445 memorando 202330000319433 de 9 de septiembre, 1326 202330000332353 memorando de 15 de septiembre.</p> <p>Por otra parte, la variación también se ve impactada por la adquisición de licenciamiento Microsoft O365E1 Subscription Per User bajo el contrato ANT-20233580, licenciamiento Suite de Productos Aranda contrato ANT-20234405 y licenciamiento Enterprise License Agreement contrato ANT-5403.</p> <p>Finalmente como parte de las variaciones, se efectuaron desembolsos de Iniciativas Comunitarias correspondientes a la Comunidad Rayo de Luz, Consejo de la Comunidad Negra de Córdoba y San Cipriano, Consejo de Cugucho Alto Baudó y Resguardo Kogui Malayo Arhuaco en concordancia con el memorando 202350000312213 de 04 de septiembre de 2023, Comunidad Waunana de Cabeceras o Puerto Pizarro, Comunidad Waunana de Guayacán, Resguardo Embera Sirena Berrecuy, Resguardo Caño Jabón, Asociación de Cabildos del Río Catru y Cedro, Indígena Dai Umadamia, Resguardo Nukak y Consejo de la Orquídea, en cumplimiento con el memorando 202350000362083 del 2 de octubre del 2023.</p> <p>A su vez, se presentó la ejecución de recursos de Iniciativas Comunitarias de la vigencia 2023, a cargo del Resguardo Indígena Nukak Maku, el Cabildo Indígena del Resguardo de San Pedro, Pueblo Inga en concordancia con el memorando 202350000256043 de fecha 31 de julio de 2023, el Resguardo Indígena Mesa de Ortega, Consejo Comunitario Unión Río Caunapí, Consejo Comunitario de Córdoba y San Cipriano según memorando 202350000312213 de 04 de septiembre de 2023 y el Resguardo Flor del Monte de la Etnia Emberá Chami, Consejo de Cugucho en cumplimiento con el memorando 202350000362083 de 2 de octubre de 2023.</p>					
4	PROVISIONES	24.910.130.412	27.607.131.825	- 2.697.001.413	10%
<p>Se generó una variación negativa por \$2.697.001.413, debido a que la Oficina Jurídica en el mes de julio de 2023, informó mediante memorando 202310300270333 de 10 de agosto de 2023, que el proceso No.5000123310002012003100100000000 presentó fallo a favor de la ANT y por tanto se realizó la reversión de la provisión. Por otra parte, la variación se afectó con la constitución de provisiones con los números de procesos 41001333300320200000000y 8001233100019980000000, 81001333300220100000000 y el ajuste que generan aumento en las provisiones 2022 existentes de los procesos 44001233300020100000000, 52001333300120100000000, 47001233300020170013100.</p>					

**NOTAS TRIMESTRALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A FECHA DE CORTE 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

NOTA	CONCEPTO	SEPTIEMBRE - 2023	JUNIO- 2023	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
5	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	452.438.952.663	450.684.409.350	1.754.543.313	0,4%
	<p>El patrimonio de la entidad presenta un aumento por \$1.754.543.313 principalmente por la incorporación 14 predios con destinación a comunidades campesinas, identificados con MI. 120-178768, 132-4000, 204-30320, 204-30321, 204-30335, 204-30336, 272-18646, 272-33412, 272-30741, 340-60332, 204-21660, 222-6418, 034-17081 y 384-33603, que se encontraban registrados bajo la titularidad del Incora y el extinto Incoder de conformidad con los memorandos 202343000259483, 202343000310843, 202343000362543 del 4 de agosto, 8 de septiembre y 9 de octubre de 2023.</p> <p>La integración de 12 predios con destinación a comunidades indígenas, identificados con MI. 120-166041, 120-35804, 120-28896, 120-168400, 120-13824, 120-13976, 120-65829, 120-169574, 120-83750, 134-2945, 115-8019, 115-8020, que se encontraban registrados bajo la titularidad del Incora y el extinto Incoder de conformidad con los memorandos 202343000259483 y 202343000310843 de 4 de agosto y 8 de septiembre de 2023.</p> <p>Por otra parte la adjudicación de 2 predios con destinación a comunidades indígenas identificados con MI. 180-4343, 180-2962 y 1 predio con destinación a comunidades campesinas identificado con MI. 240-39894 adjudicado parcialmente con las MI. 240-284399, 240-284400 y 240-284401, informado mediante los memorandos 202343000259803, 202343000305583</p>				
6	RESULTADO DEL EJERCICIO	253.188.235.241	118.019.554.429	135.168.680.813	115%
	<p>La variación positiva en el resultado del ejercicio por \$135.168.680.813, obedece principalmente al aumento de fondos recibidos para inversión y funcionamiento por parte de la Dirección del Tesoro Nacional (DTN) de conformidad con el decreto 2590 del 23 de diciembre de 2022, dichos recursos fueron aprobados para la financiación del fortalecimiento de la gestión de la Agencia, resaltando que el valor más representativo corresponde a la compra de predios, adicionalmente el pago de honorarios de los contratos por prestación de servicios de apoyo a la gestión y profesionales que para el mes de septiembre ascendió a un promedio de 5.000 contratos suscritos, convenios, adjudicación de subsidios, adquisición de tiquetes aéreos, pago nomina, prestaciones sociales, elementos y útiles de oficina, renovación de software, contratos de arrendamiento para las UGT a nivel nacional, servicio de aseo, servicios públicos, impuestos prediales, entre otros.</p> <p>Es importante resaltar que este aumento, se debe principalmente al incremento en el presupuesto asignado a la entidad en cumplimiento del Plan Nacional de Desarrollo 2022 - 2026 del gobierno nacional, enfocado en la adquisición de predios para la Reforma Rural Integral.</p>				
NOTA	CONCEPTO	SEPTIEMBRE - 2023	JUNIO- 2023	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
7	ACTIVOS CONTINGENTES	27.476.896.856	15.578.907.477	11.897.989.380	76%
	<p>Se genera un aumento de \$11.897.939.380, que obedece principalmente al incremento de 6 procesos en el trimestre de julio a septiembre de 2023, de los cuales se destacan por su valor los procesos No. 2430744 y 2447673, informado mediante los memorandos 202310300321873, 202310300372633 del 10 de agosto y 9 de octubre de 2023.</p>				
8	DEUDORAS DE CONTROL	33.891.606.852	34.463.536.677	571.929.825	2%
	<p>Se evidencia una disminución por valor de \$571.929.825 el cual fue generada por la falta de reconocimiento de los hechos económicos del Programa para la Adopción e Implementación de un Catastro Multipropósito Rural - Urbano, en referencia al control de los activos y gastos correspondiente a los meses de agosto y septiembre de 2023, esto producto de que al cierre del 3 trimestre no se contaba con el personal encargado para la realización de los respectivos registros en SIIF Nación.</p>				
9	PASIVOS CONTINGENTES	7.838.112.843.315	7.661.204.977.893	176.907.865.422	2%
	<p>El aumento por \$176.907.865.422 está representado por el incremento de procesos instaurados en contra de la entidad que tienen probabilidad "baja o media" de pérdida, de conformidad con los informes suministrados por la Oficina Jurídica de la entidad, mediante los memorandos 202310300270333 del 10 de agosto, 202310300321873 del 11 de septiembre y 202310300372633 del 9 de octubre de 2023.</p>				

**NOTAS TRIMESTRALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A FECHA DE CORTE 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO DEL ESTADO DE RESULTADOS

A continuación se presentan las notas de los hechos económicos más relevantes del trimestre, correspondiente al estado de resultados comparado a la misma fecha de corte del trimestre en mención del año anterior.

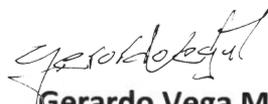
NOTA	CONCEPTO	SEPTIEMBRE - 2023	SEPTIEMBRE- 2022	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
10	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	10.810.792.127	1.381.418.814	9.429.373.313	683%
	<p>El aumento por valor de \$9.429.373.313, está representado en su mayoría por la donación de 12 predios efectuada por la Fundación Crecer en Paz mediante la Alianza Fiduciaria S.A. identificados con los folios de matrícula 062-17917, 062-21179, 062-14570, 062-23537, 062-4068, 062-24003, 062-16023, 062-23534, 062-24004, 062-23538, 062-11831, 342-25855, informados mediante el memorando 202343000310843 de 8 de septiembre de 2023 y el registro de la Donación Europea por valor de 600.000 Euros equivalentes a \$3.032.976.000, asignados por la DTN del Ministerio de Hacienda y crédito Público correspondientes al Convenio T06 71 con la Unión Europea Tierras Sostenibles para la Paz, estos recursos fueron asignados en el 2022, sin embargo, el registro definitivo se dio durante el mes de marzo de 2023, debido a que no se encontraba habilitado el rubro de ingresos correspondiente 2-0-00-2-08-1-02-01 "No Condicionados a la Adquisición de un Activo".</p>				
11	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	474.648.320.820	185.771.392.140	288.876.928.680	156%
	<p>Se presenta un aumento de \$288.876.928.680 correspondiente a los fondos recibidos para inversión por parte de la Dirección del Tesoro Nacional (DTN), con fines de financiar el fortalecimiento de la gestión de la Agencia, resaltando que el valor más representativo corresponde a la compra de predios, adicionalmente el pago de honorarios de los contratos por prestación de servicios de apoyo a la gestión y profesionales que para el mes de septiembre ascendió a un promedio de 5.000 contratos suscritos, convenios, adjudicación de subsidios, adquisición de tiquetes aéreos, pago nomina, prestaciones sociales, elementos y útiles de oficina, renovación de software, contratos de arrendamiento para las UGT a nivel nacional, servicio de aseo, servicios públicos, impuestos prediales, entre otros.</p> <p>Es importante resaltar que este aumento, se debe principalmente al incremento en el presupuesto asignado a la entidad en cumplimiento del Plan Nacional de Desarrollo 2022 - 2026 del gobierno nacional, enfocado en la adquisición de predios para la Reforma Rural Integral.</p>				
12	OTROS INGRESOS	11.378.422.650	5.181.247.526	6.197.175.124	120%
	<p>La variación por valor de \$6.197.175.124 está representada en gran parte por la recuperación de la provisión de la sentencia favorable en segunda instancia para la ANT, del proceso 50001-23-31-000-2012-00310-01a nombre MARGARITA LOPEZ DE GONZALEZ CC.26616856, de acuerdo a información reportada por la oficina jurídica mediante memorando 202310300270333 de 10 agosto de 2023.</p> <p>Por otra parte, la variación se presenta por el reconocimiento de excedentes por diferencial cambiario a favor de la entidad en el marco del convenio 951 de 20187 suscrito con el cooperante "Programa de la Naciones Unidas Para el Desarrollo – PNUD" informado mediante los memorandos 202321000260903, 202321000327003, de igual forma los convenios 361 de 2016 y 1278 de 2019 suscritos con la Organización de las Naciones Unidas para la Agricultura y la Alimentación FAO informado mediante los memorandos 20232000195653 y 202321000307053, debido a que los recursos son convertidos al tipo de cambio operacional de conformidad con las tasas operativas emitidas y establecidas por la Organización de las Naciones Unidas de los Estados Unidos de forma mensual, al igual que la ejecución de los mismos, generando así, excedentes por diferencial cambiario dado que las tasas operativas pactadas son inferiores a la tasa representativa del mercado establecida (TRM).</p>				

**NOTAS TRIMESTRALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 A FECHA DE CORTE 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

NOTA	CONCEPTO	SEPTIEMBRE - 2023	SEPTIEMBRE- 2022	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
13	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	227.035.836.345	158.496.534.036	68.539.302.309	43%
<p>Se presenta un aumento de \$68.539.302.309, el cual está representado en gran parte por los honorarios del personal contratado por prestación de servicios profesionales que al cierre del 3° trimestre de 2023 ascendió a un promedio de 5.000 contratos con el objetivo de llevar a cabo las actividades que brinden cumplimiento a lo establecido en el Artículo 3° del Decreto Ley 2363 de 2015. Por otra parte, a nivel del rubro de gastos de desarrollo se generó una disminución por la baja ejecución registrada al cierre del tercer trimestre 2023 con relación a 2022, de los recursos entregados a través de convenios de asociación y cooperación internacional suscritos por la entidad, los cuales en el tercer trimestre de 2023 están soportados por los informes financieros de los convenios: 951 según memorandos 202321000260903 y 202321000327003, convenio 1326 con memorandos 202330000257853 y 202330000332353, convenio 1278 memorando 202321000307053, convenio 1410 memorando 202330000289833, convenio 943 memorando 202340000311403, convenio 1278 memorando 202321000307053, convenio 1767 memorando 202343000294033, convenio 3445 memorando 202330000319433 y convenio 3502 memorando 202350000291343.</p> <p>En la presente vigencia se generó un incremento en la cuenta de servicios que corresponde a la causación y pago de los diferentes servicios que requiere la Agencia Nacional de Tierras para el cumplimiento de su objeto social, mediante la celebración de contratos con proveedores tales como, Servicios Postales Nacionales S.A.S por entrega de encomiendas, IFX Networks Colombia S A S por servicios de conectividad MPLS, INTERNET, INTERNET MOVIL para todas las dependencias de la ANT, Plaza Mayor Medellín Convenciones y Exposiciones S.A. para servicios de actividades logísticas y eventos que requiere la entidad, Bahamon Asesores Asociados SAS el cual brinda acompañamiento en el análisis y orientación en la estructuración de rediseño institucional de la ANT, BPM Consulting SAS - Business Process Management Consulting SAS proveedor que presta servicios técnicos especializados de soporte, mantenimiento, actualización, asesoría y o desarrollo en el sistema de Información SIGEP, Unión Temporal Service Desk ANT 2022, con el cual se busca garantizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los activos informáticos y la prestación del servicio de mesa de servicio, en aras de mantener el funcionamiento de los equipos y garantizar la continuidad de los procesos de la ANT y Controles Empresariales SAS por la adquisición de licencias mediante la celebración del contrato Enterprise Agreement No. 7918688.</p>					
14	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	8.083.603.872	16.480.238.828	- 8.396.634.956	51%
<p>La variación por valor de \$8.396.634.956 está representada principalmente por la disminución de las provisiones de litigios con relación a la vigencia 2022, informados por la Oficina Jurídica con el memorando 202310300321873 de fecha 11 de septiembre de 2023, sobre el proceso 25320318900120200020100a nombre de la Agencia Nacional de Infraestructura.</p> <p>Por otra parte, la variación se ve afectada por la alícuota de amortización mensual de intangibles por concepto de licencias, calculada y registrada durante el tercer trimestre de la vigencia 2023, que sufrió un aumento en comparación con la vigencia anterior, producto de la adquisición de licencias en los meses julio y agosto de 2023.</p>					
15	GASTO PÚBLICO SOCIAL	7.498.815.373	24.379.447.115	- 16.880.631.743	69%
<p>La variación presentada por valor de \$16.880.631.743, obedece principalmente a la disminución en la adjudicación de predios con relación a la vigencia 2022, los cuales corresponden para la presente vigencia a 11 predios identificados con MI. 440-8798, 062-651, 148-59288, 140-83729, 140-45618, 013-8862, 003-2233, 003-3539, 214-5904, 252-28972 Y 366-52309, informados mediante los memorandos 202343000305583 de 8 de septiembre y 202343000359573 de 9 de octubre de 2023 por la Subdirección de Administración de Tierras de la Nación.</p>					



Heidi Jezmith Velásquez Camacho
 C.C. 52.526.028 de Bogotá
 T. P. No. 110955-T
 Contador ANT



Gerardo Vega Medina
 C.C 12.270.163 de La Plata Huila
 Director General