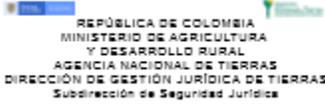


	FORMA	INSTRUCTIVO FORMATO PLANO PREDIAL PARA FORMALIZACIÓN	CÓDIGO	SEJUT-I-002	
	ACTIVIDAD	GESTIÓN DE FORMALIZACIÓN		VERSIÓN	1
	PROCESO	SEGURIDAD JURÍDICA SOBRE LA TITULARIDAD DE LA TIERRA Y LOS TERRITORIOS		FECHA	11-08-20

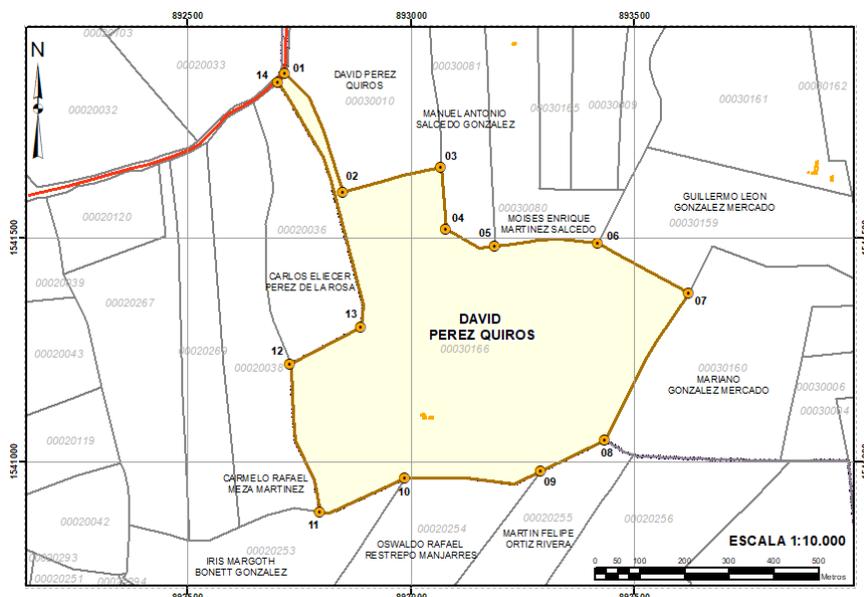
El plano predial (formalización) tiene como objetivo representar un levantamiento planimétrico que será objeto de formalización, ofertando información física (LPP) geográfica, catastral y registral del predio objeto de estudio.

ENCABEZADO:

	Departamento: Sucre		Municipio: Ovejas		Corregimiento: Canutalito	
	Zona: 00	Sector: 02	Comuna: 00	Barrio: 00	Mz/Vereda: 0003	
	Numero Predial: 705080002000000030188000000000			FMI: 342 - 31711	Dirección: La Gloria	
	Solicitante: David Perez Quiros			C.C. 942855	FISO: 8016	

- Logos Agencia Nacional de Tierras y Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural.
- Departamento: nombre del departamento en el cual se ubica el predio objeto de estudio.
- Municipio: nombre del municipio en el cual se ubica el predio objeto de estudio.
- Corregimiento: nombre del corregimiento (según el POT) donde se ubica el predio objeto de estudio.
- Zona – Sector – Comuna – Barrio – Mz/Vereda: datos tomados del Número Predial Nacional suministrado por el IGAC y/o catastro descentralizados, con el cual se relaciona el predio objeto de estudio.
- Número Predial: número predial nacional con el cual se relaciona el predio objeto de estudio.
- FMI: Folio de Matricula Inmobiliario con el cual se relaciona el predio objeto de estudio.
- Dirección: Nomenclatura oficial del predio afectado.
- Solicitante: describir nombres y apellidos como aparecen el documento de identidad del solicitante al igual que su número de cedula en la casilla correspondiente.
- FISO: formulario de Inscripción de Sujetos de Ordenamiento. Número consecutivo asignado a la solicitud.

INFORMACIÓN GEOGRÁFICA:



Espacialización del polígono resultado del levantamiento planimétrico, donde se debe reflejar el nombre de colindantes y números prediales, vértices, y al interior del predio objeto de estudio describir el nombre del solicitante. Además, debe

	FORMA	INSTRUCTIVO FORMATO PLANO PREDIAL PARA FORMALIZACIÓN	CÓDIGO	SEJUT-I-002
	ACTIVIDAD	GESTIÓN DE FORMALIZACIÓN	VERSIÓN	1
	PROCESO	SEGURIDAD JURÍDICA SOBRE LA TITULARIDAD DE LA TIERRA Y LOS TERRITORIOS	FECHA	11-08-20

contener la respectiva grilla de coordenadas, norte y escala gráfica y numérica (manejar escalas estándar que se adapten al predio).

DATOS DEL PREDIO (SOLICITUD):

DATOS DEL PREDIO (SOLICITUD)					
CODIGO PROYECTO		705080002000000032046000000000			
IDENTIFICADOR UNICO PREDIAL		705080002000000030166000000000			
DIRECCION		LAGLORIA			
AREA TOTAL DE LEVANTAMIENTO		11 ha + 6760 m ²			
AREA ADJUDICABLE (BALDIOS)		N/A			
AREA CONSTRUIDA		0,00 m ²			
DATOS DEL PREDIO			DATOS PREDIO COLINDANTE		
VERTICE	COORDENADAS PLANAS DATUM MAGNA SIRGAS - ORIGEN BOGOTA		DISTANCIA LINDERO (metros)	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO PREDIAL
	ESTE (metros)	NORTE (metros)			
01	892719,43	1541868,74		DAVID PEREZ QUIROS	00030010000
			300,1		
02	892849,19	1541603,79		DAVID PEREZ QUIROS	00030010000
			226,5		
03	893068,63	1541659,79		MANUEL ANTONIO SALCEDO GONZALEZ	00030081000
			139,1		
04	893079,19	1541521,08		MANUEL ANTONIO SALCEDO GONZALEZ	00030081000
			121,2		
05	893188,15	1541481,93		MOISES ENRIQUE MARTINEZ SALCEDO	00030080000
			232,3		
06	893419,08	1541490,17		GUILLERMO LEON GONZALEZ MERCADO	00030159000
			233,0		
07	893622,86	1541377,33		MARIANO GONZALEZ MERCADO	00030160000
			378,8		
08	893435,23	1541049,04			

En este módulo se describe claramente:

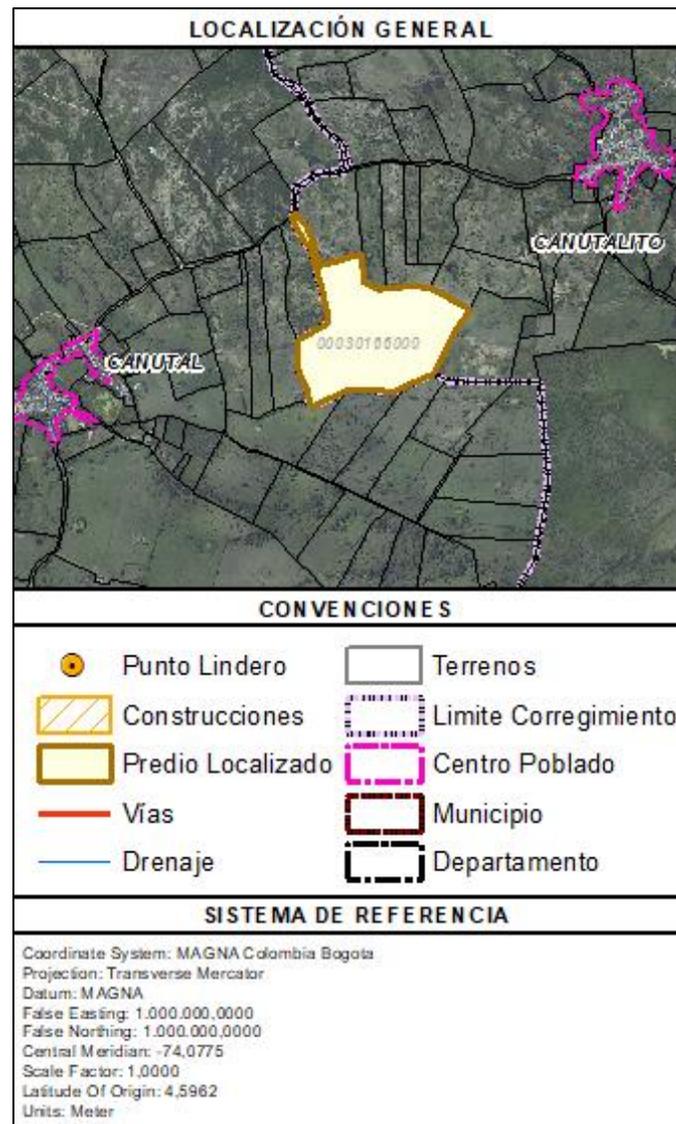
- Identificador Único Predial: Número Predial Nacional suministrado por el IGAC con el cual se relaciona el predio objeto de estudio.
- Dirección: nombre dado por el solicitante al objeto de formalización.
- Área total del levantamiento: dato de área total a formalizar de acuerdo al levantamiento topográfico y/o medición planimétrica; se describe en unidades de hectáreas y metros cuadrados, (predios rurales se expresa **x ha + xxxx m²**) NO se incluirán decimales, es decir, que cierra al metro y en predios en centro poblado rural, centro poblado urbano y cabecera municipal se expresa **xxxx m²**, se incluye UN decimal, es decir, que cierra al Decímetro.



	FORMA	INSTRUCTIVO FORMATO PLANO PREDIAL PARA FORMALIZACIÓN	CÓDIGO	SEJUT-I-002
	ACTIVIDAD	GESTIÓN DE FORMALIZACIÓN	VERSIÓN	1
	PROCESO	SEGURIDAD JURÍDICA SOBRE LA TITULARIDAD DE LA TIERRA Y LOS TERRITORIOS	FECHA	11-08-20

- Área construida: área construida que se encuentra en el predio solicitado descrita en unidades de metros cuadrados m^2 cierra al centímetro (DOS decimales).
- Datos del predio: describir de manera clara y consistente con la información geográfica, el número de vértices, coordenadas planas y distancias que conforman el predio solicitado.
- Datos Predio Colindante: describir de manera clara y consistente con la información geográfica el nombre, apellido y número predial (anterior resumido) de los colindantes del predio objeto de estudio.

DATOS GENERALES



- Localización general: ubicación geográfica general del predio objeto de estudio, donde se logre tener una visión espacial amplia de la zona.

	FORMA	INSTRUCTIVO FORMATO PLANO PREDIAL PARA FORMALIZACIÓN	CÓDIGO	SEJUT-I-002
	ACTIVIDAD	GESTIÓN DE FORMALIZACIÓN	VERSIÓN	1
	PROCESO	SEGURIDAD JURÍDICA SOBRE LA TITULARIDAD DE LA TIERRA Y LOS TERRITORIOS	FECHA	11-08-20

- Convenciones: en el cuadro de convenciones, incluir los elementos geométricos como puntos, polígonos y líneas que conforman el *Data Frame* principal.
- Sistema de Referencia: es necesario indicar el sistema de referencia que se está trabajando en la elaboración del plano.

INFORMACIÓN ADICIONAL:

FIRMA AUTORIZADA	
ELABORÓ: LUIS S. BLANCO GONZALEZ <small>Matricula No. 25335-264405 CND</small>	REVISÓ: HAROLD W. PEÑA URUEÑA <small>Matricula No. 25222-123641 CND</small>
OBSERVACIONES	
PROPIEDAD PRIVADA PLANO ELABORADO POR EL EQUIPO TECNICO DE SSJ DE ANT. CON BASE EN LA INFORMACION GENERADA POR USAID EN EL BARRIDO PREDIAL OVEJAS, SUCRE Y EL RESULTADO DE LAS VERIFICACIONES REALIZADAS EN CAMPO.	

Fecha: 21/04/2020

- Observaciones: Incluir en este espacio datos relevantes a tener en cuenta en el proceso.
- Elaboró: Nombre y tarjeta profesional de la persona quien elaboro la salida gráfica.
- Revisó: Nombre y tarjeta profesional de la persona quien reviso la salida gráfica.
- Fecha: Indicar fecha de elaboración de la salida gráfica.

HISTORIAL DE CAMBIOS					
Fecha	Versión	Descripción			
11/08/20	01	Primera versión del documento.			
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td> Elaboró: Harold Wilson Peña Urueña Cargo: Líder Catastral – Subdirección de Seguridad Jurídica Firma: ORIGINAL FIRMADO </td> <td> Revisó: Andrés Felipe González Vesga Cargo: Subdirector de Seguridad Gestión Jurídica Firma: ORIGINAL FIRMADO </td> <td> Aprobó: Jorge Andrés Gaitán Sánchez Cargo: Director de Gestión Jurídica de Tierras Firma: ORIGINAL FIRMADO </td> </tr> </table>			Elaboró: Harold Wilson Peña Urueña Cargo: Líder Catastral – Subdirección de Seguridad Jurídica Firma: ORIGINAL FIRMADO	Revisó: Andrés Felipe González Vesga Cargo: Subdirector de Seguridad Gestión Jurídica Firma: ORIGINAL FIRMADO	Aprobó: Jorge Andrés Gaitán Sánchez Cargo: Director de Gestión Jurídica de Tierras Firma: ORIGINAL FIRMADO
Elaboró: Harold Wilson Peña Urueña Cargo: Líder Catastral – Subdirección de Seguridad Jurídica Firma: ORIGINAL FIRMADO	Revisó: Andrés Felipe González Vesga Cargo: Subdirector de Seguridad Gestión Jurídica Firma: ORIGINAL FIRMADO	Aprobó: Jorge Andrés Gaitán Sánchez Cargo: Director de Gestión Jurídica de Tierras Firma: ORIGINAL FIRMADO			
<small>La copia, impresión o descarga de este documento se considera COPIA NO CONTROLADA y por lo tanto no se garantiza su vigencia. La única COPIA CONTROLADA se encuentra disponible y publicada en la página Intranet de la Agencia Nacional de Tierras.</small>					